

KOKOUSAIKA	6.5.2024 klo.18.00		
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon neuvotteluhuone		
<u>Jäsenet:</u> Ylikauppila Jarkko pj. Tanska Samuli vpj. Pärkkä Ritva Leppikorpi Jenna Ylikauppila Heikki Ahonen Heta Tanska Mika	<u>Paikalla:</u>	<u>Varajäsenet:</u> Kestilä Markus Jutila Mikko Lähekangas Annika Saukko Saara Nivala Juho Nivala Kirsti Saukko Kalevi	<u>Paikalla:</u>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET			<u>Paikalla:</u>
Nivala Esko Tohola Teemu Jokela Kari Hentilä Paavo Hanna Suonvieri Jonne Saukko Laura Sorvoja	Khall. pj. Khall. edustaja Kunnanjohtaja Tekninen johtaja Nuorisovaltuutettu Nuorisovaltuutettu Ateria- ja puhdistuspalvelupäällikkö		
ASIAT	Pykälät: 23–27 §		
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS			
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet ovat varmennettu nimikirjaimilla	Merijärvi	___/___/20__	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Merijärvi	___/___/2024 Toimistos sihteeri	

Aika 6.5.2024 klo.18.00

Paikka Kunnantalon neuvotteluhuone

Asiat Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Pöytäkirjantarkastajien valinta

23 § Merijärven uuden koulun rakennusurakoitsijan valinta

24 § Merijärvi, Koivupuhdon koulun purkamisesta päättäminen

25 § Merijärven koulun asuntolan purku-urakoitsijan valinta

26 § Tiedoksi saatettavat asiat

27 § Muut esille tulevat asiat

- Salmenrannan vesivahinkokorjauksesta keskustelua.
- Tarkennuksia sähköiseen huoltokirjaan
- Ristivuoren hiihtomajan vesikaton uusimisen suunnitelmien esittely.
- Merijärven kunnan varikon jatkokäyttö, tulvavahingon jälkeen.
- Koulun keittiöön viilennystä.

MERIJÄRVEN UUDEN KOULUN URAKOITSIJAN VALINTA

TEKLA 23 §

Merijärven kunnan valtuusto on kokouksessaan 11.3.2024, 8 § päättänyt uuden koulun rakentamisesta Merijärvelle samaan pihapiiriin, jossa nykyinen Koivupuhdon koulu sijaitsee, kunnanvaltuuston päätös on katsottavissa Merijärven kunnan nettisivuilla, asialistat ja pöytäkirjat. Merijärven kunta on pyytänyt WSP Finland Oy: n avustuksella Hilmassa tarjouksia uuden koulun rakentamisesta, alkuperäinen tarjousten jättöaika oli 29.4.2024 klo. 9.00. Uuden koulun rakentamisen tarjousten jättöaikaa jouduttiin jatkamaan torstaihin 2.5.2024 klo. 12.00 asti. Selonottoneuvottelu pidetään 6.5.2024 jonka pohjalta tekninen johtaja jättää esityksen urakoitsijan valinnasta.

Esitys: Tekninen johtaja esittää teknisen lautakunnan kokouksessa, kokonaisedullisimman urakkatarjouksen hyväksymistä.

Päätös:

MERIJÄRVI, KOIVUPUHDON KOULUN PURKAMISESTA PÄÄTTÄMINEN

TEKLA 24 §

Kyseessä on Merijärven kunnan purkamislupahakemus Koivupuhdon koulurakennuksen purkamiselle.

Koulurakennus sijaitsee Merijärven kunnan asemakaava-alueella.

Koivupuhdon koulurakennus on suojeltu rakennus (sr-1).

Koulurakennuksen purkamisesta on pyydetty lausunto Pohjois-Pohjanmaan museolta.

Lausunnossaan (25.1.2024) Pohjois-Pohjanmaan museo toteaa muun muassa seuraavaa: "Museo katsoo, että rakennus- ja kulttuurihistoriallisten arvojen näkökulmasta olemassa olevan rakennuksen korjaaminen olisi ensisijainen ratkaisu. Kuitenkin tehtyjen tutkimusten perusteella esitettyjen korjausten laajuus ja luonne, yhdessä sen kanssa, mitä muutoksia alkuperäiseen rakennukseen on jo aiemmin tehty, jättää kysymyksen, voidaanko rakennuksen korjausta varmuudella tehdä sen oleelliset arvot säilyttäen. Siksi Pohjois-Pohjanmaan museo katsoo, että myös purkamisvaihtoehto ja korvaava uudisrakennus ovat mahdollinen vaihtoehto".

(lausunto kokonaisuudessaan liitteenä)

Purkamispäätös koskee koko Koivupuhdon koulurakennuksen purkamista.

Koulurakennus puretaan kaksivaiheisesti, ensimmäisessä vaiheessa puretaan ns. asuntolaosa uuden koulurakennuksen rakentamisen mahdollistamiseksi, varsinainen koulurakennus puretaan uuden koulurakennuksen käyttöönoton jälkeen.

Esitys: Tekninen johtaja esittää Koivupuhdon purkamista kaksivaiheisesti, esitystekstin mukaisesti.

Päätös:

MERIJÄRVEN KOULUN ASUNTOLAN PURKU-URAKOITSIJAN VALINTA

TEKLA 25 §

Merijärven kunnan valtuusto on kokouksessaan 11.3.2024, 8 § päättänyt uuden koulun rakentamisesta Merijärvelle samaan pihapiiriin, jossa nykyinen Koivupuhdon koulu sijaitsee. Ennen kuin uutta koulua päästään rakentamaan, tulee vanhan koulun asuntola purkaa, jotta saadaan tilaa uuden koulun rakentamiselle. Asuntolan purkamisesta lähetettiin tarjouspyyntöjä kuudelle (6) purku-urakoitsijalle seuraavasti. Mestariapurkajat, Paupek, Tapani Saari, Tehopurku ja VP Purku. Purkutarjousten jättöaika oli 26.4.2024 klo. 14.00 mennessä osoitteeseen merijarven.kunta@merijarvi.fi. Edullisimman tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa käydään selonottoneuvottelu, jolloin selviää tilaajan ja tarjoajan yhteinen tahto.

Esitys: Kiireellisen aikataulun takia, purku-urakkatarjoukset saadaan hiukan ennen teknisen lautakunnan kokousta. Tekninen johtaja esittää kokouksessa, kokonaisedullisimman tarjouksen hyväksymistä.

Päätös:

TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

Tekla 26 §

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

Tekla 27 §

- Salmenrannan vesivahinkokorjauksesta keskustelua.
- Ristivuoren hiihtomajan vesikaton uusimisen suunnitelmien esittely.
- Merijärven kunnan varikon jatkokäyttö, tulvavahingon jälkeen.
- Koulun keittiöön viilennystä.