

KOKOUSAIKA	12.11.2024 klo.17.00		
KOKOUSPAIKKA	Merijärvi, kunnantalon neuvotteluhuone		
<u>Jäsenet:</u> Ylikauppila Jarkko pj. Tanska Samuli vpj. Pärkkä Ritva Leppikorpi Jenna Ylikauppila Heikki Ahonen Heta Tanska Mika	<u>Paikalla:</u>	<u>Varajäsenet:</u> Kestilä Markus Jutila Mikko Lähekangas Annika Saukko Saara Nivala Juho Nivala Kirsti Saukko Kalevi	<u>Paikalla:</u>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET			<u>Paikalla:</u>
Nivala Esko Tohola Teemu Jokela Kari Hentilä Paavo Ahonen Topi Hurme Iivo Laura Sorvoja	Khall. pj. Khall. edustaja Kunnanjohtaja Tekninen johtaja Nuorisovaltuutettu Nuorisovaltuutettu Ateria- ja puhdistuspalvelupäällikkö		
ASIAT	Pykälät: 42-47 §		
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet ovat varmennettu nimikirjaimilla	Merijärvi	____/____ 2024____	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Merijärvi __ / __ 2024 Toimistosihtööri	Leena Saukko	

Aika 12.11.2024 klo.17.00 -

Paikka Kunnantalon neuvotteluhuone

Asiat Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Pöytäkirjantarkastajien valinta

42 § Merijärvi talousarvio 2025 esittely

43 § Merijärven kunnalle tulevien ostolaskujen vastaanottajat ja hyväksyjät

44 § Merijärven kunnan vuokra asuntojen vuokrien kohtuullistaminen

45 § Paloaseman ulkoseinien lisäeristäminen ja pinnoituksen uusiminen sekä huoltoasemarakennuksen maalaus

46 § Tiedoksi saatettavat asiat

47 § Muut esille tulevat asiat

TEKLA 42 §

MERIJÄRVI TALOUSARVIO 2025 ESITELY

Valmistelija: Tekninen johtaja Paavo Hentilä.

Esitys: Tekninen lautakunta käsittelee ja hyväksyy teknisen johtajan laatiman talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja tekee taloussuunnitelman vuosille 2026 ja 2027, lähettää edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

TELKA 43 §

MERIJÄRVEN KUNNALLE TULEVIEN OSTOLASKUJEN VASTAANOTTAJAT JA HYVÄKSYJÄT

Valmistelija: Tekninen johtaja Paavo Hentilä.

Esitys: Merijärven kunnan tilintarkastajalta on tullut pyyntö; teknisen lautakunnan tulee nimetä kunnalle tulevien ostolaskujen vastaanottajat ja hyväksyjät. Tällä hetkellä teknisen toimen ostolaskut vastaanottaa, tarkastaa ja tiliöi toimistosihteeri Kaija Heikkilä ja tekninen johtaja Paavo Hentilä hyväksyy.

Tekninen johtaja esittää, että samat henkilöt jatkavat edellä mainituissa tehtävissä.

Päätös:

TEKLA 44 §

MERIJÄRVEN KUNNAN VUOKRA-ASUNTOJEN VUOKRIEN KOHTUULLISTAMINEN

Valmistelija: Tekninen johtaja Paavo Hentilä.

Merijärven kunnan asukkailta on tullut pyyntö, että asuntojen vuokria tulisi kohtuullistaa Merijärven palvelutasoon nähden, jotta nykyiset vuokralaiset saataisiin pidettyä kunnassa. Kela on kiristänyt asumistuen ehtoja, mikä osaltaan vaikuttaa vuokralaisten asumistuen saamiseen.

Vuokrat olivat korkeita mm. Ruusunmarjassa, Katajanmarjassa, Mäntytie 11 ja Purontien omakotitaloissa jo ennen v. 2023 korotusta.

Mäntytie yhdessätoista on pitkään ollut tyhjillään kolme kaksiota ja kolmio. Näihin asuntoihin ei ole saatu asukkaita korkean vuokran vuoksi.

Esitys: Tekninen johtaja esittää edellä mainittuihin kunnan vuokra asuntoihin m² perusteista vuokrien kohtuullistamista 0,50 €/ m² alkaen 1.1.2025.

Päätös:

TEKLA 45 §

**PALOASEMAN ULKOSEINÄN LISÄERISTÄMINEN JA PINNOITUKSEN UUSIMINEN
SEKÄ HUOLTOASEMARAKENNUKSEN MAALAUUS 2025**

Valmistelija: Tekninen johtaja Paavo Hentilä.

Esitys: Merijärven kunnan tekninen johtaja on esittänyt jo 2024 investointiesityksessä huoltis / paloasemarakennukseen korjaustoimia seuraavasti. Huoltoasemarakennuksen ulkoseinät ovat päässeet huonoon kuntoon ja ne tulisi huoltomaalata ja paloasemarakennuksen ulkoseinät tulisi lisälämpöeristää ja ulkovuori uusita sekä maalata.

Tähän korjaustoimeen on tehty suunnitelmat ja urakka kilpailutettu 2024. Kunnan taloudellisen tilanteen takia päätettiin korjata Ristivuoren vuotava vesikatto, ja huoltis/paloaseman hanketta siirrettiin vuodelle 2025.

Esitän, että huoltoasemarakennuksen ulkoseinät huoltomaalataan ja paloasemarakennuksen ulkoseinät lisälämpöeristetään ja ulkovuori uusitaan aiempien suunnitelmien mukaisesti.

Päätös:

TEKLA 46 §

TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

TEKLA 47 §

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT