

## MERIJÄRVEN KUNNANVALTUUSTON KOKOUS

**Aika** Maanantai 14.10.2024 klo 18.00

**Paikka** Kilpukan ruokala

### Käsiteltävät asiat

1. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
2. Pöytäkirjantarkastajien valinta
3. Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025
4. Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2025
5. Investointimäärärahan siirtäminen Salmenrannan remontista taloushallinnon ohjelmiston hankintaan
6. Liite Vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelu
7. Liite Kunnan talouden tilanne 30.6.2024
8. Muut asiat

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja valitusosoituksineen on yleisesti nähtävänä Merijärven kunnan www-sivuilla sekä kunnantoimistossa heti tarkastamisen jälkeen

Merijärvellä 9.10.2024

Päivi Saukko  
Kunnanvaltuuston pj.

OSALLISTUJAT

| Läsnä | Nimi               | Tehtävä                             |
|-------|--------------------|-------------------------------------|
|       | Saukko Päivi       | Puheenjohtaja                       |
|       | Tanska Samuli      | I varapuheenjohtaja                 |
|       | Rautio Eila        | II varapuheenjohtaja                |
|       | Jukkola Paula      | Jäsen                               |
|       | Klasila Heidi      | Jäsen                               |
|       | Myntti Emma        | Jäsen                               |
|       | Nivala Esko        | Jäsen                               |
|       | Pärkkä Ritva       | Jäsen                               |
|       | Salmu Mikko        | Jäsen                               |
|       | Saukko Kaisa       | Jäsen                               |
|       | Saukko Matti       | Jäsen                               |
|       | Takaeilola Raimo   | Jäsen                               |
|       | Tanska Mika        | Jäsen                               |
|       | Tohola Teemu       | Jäsen                               |
|       | Ylikauppila Heikki | Jäsen                               |
|       | Klasila Panu       | Nuorisovaltuuston edustaja          |
|       | Saukko Reetta      | Nuorisovaltuuston edustaja          |
|       | Jokela Kari        | Kunnanjohtaja/<br>Pöytäkirjanpitäjä |

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt. 24 §

Kunnanvaltuuston kokouksesta on ilmoitettu valtuuston määrämällä tavalla kuntatiedotteessa ja kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla.

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on saapuvilla.

**Päätös:**

## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kvalt. 25 §

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka on valittu aakkosjärjestyksen mukaan. Nyt vuorossa ovat Tohola Teemu ja Ylikauppila Heikki, varalla järjestyksessä Jukkola Paula ja Klasila Heidi.

**Päätös:**

TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2025

Khall. 104 § / 7.10.2024 Kunnanvaltuuston tulee päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentti (KuntaL. 111 §). Ensi vuoden veroprosentit tulee ilmoittaa verohallinnolle 18.11. mennessä. Tuloveroprosentti tulee tänä vuonna ilmoittaa kymmenyksen tarkkuudella

Merijärven kunnan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 10,00 %, johon se korotettiin vuoden 2024 alusta. Yhden tuloveroprosentin laskennallinen tuotto kunnalle on tällä hetkellä n. 160.000 €. Efektiivinen (todellinen) veroaste on kuluvana vuonna 7,19 %. Efektiivinen veroaste saadaan veronalaisista ansiotuloista ja verosta tehtävien vähennysten jälkeen eli se on maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin. Merijärvellä efektiivinen veroaste on pienimpiä koko maassa.

Verohallituksen ennakkotiedon mukaan Merijärven kunnan kuluvan vuoden tuloverotilitysten tuotto 30.9. mennessä (mukana myös takautuvia veroeriä) on 967.624 €. Summa on n. 80.000 € pienempi kuin edellisenä vuonna samana ajankohtana.

Kuntalaisten verotettavan tulon arvioidaan kasvavan 1,8 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2025 ja kasvun ennakoidaan jatkuvan vuosittain lähes saman kokoisena edelleen vuoteen 2027 saakka. Ensi vuoden osalta kunnallisveron maksuunpantavien tuottojen ennakoidaan kasvavan 9,1 % eli n. 125.000 € kuluvasta vuodesta. Merkittävimpiä syitä kasvuun ovat ansiotulovähennyksen korvaaminen työtulovähennyksellä sekä työttömyysvakuutus- ja päivärahamaksujen alentaminen. Molemmat maksut ovat verotuksessa vähennyskelpoisia.

Merijärven valtionosuudet vuodelle 2024 tulevat Kuntaliiton arvion mukaan olemaan n. 1.684.000 €, joka on 126.000 € kuluvan vuoden vahvistettua valtionosuutta suurempi. Kasvu johtuu kokonaisuudessaan TE -palveluiden siirtymisestä kuntien vastuulle.

**Esitys:** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Merijärven kunnan vuoden 2025 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 10,0 %.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 26 §

**Päätös:**

## KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2025

Khall. 105 § / 7.10.2024 Kiinteistöveroä peritään maapohjasta ja sillä olevista rakennuksista. Maatalousmaa ja metsät ovat veron ulkopuolella. Veron tuotto tulee kokonaan kiinteistön sijaintikunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa.

Kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella laissa säädetyin vaihteluvälin rajoissa. Vaihteluvälit ovat seuraavat:

|                                      |             |                   |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|
| - yleinen rakennuksen kiinteistövero | 0,93-2,00 % | (tulee määrätä)   |
| - yleinen maapohjan kiinteistövero   | 1,30-2,00 % | (tulee määrätä)   |
| - vakituinen asuinrakennus           | 0,41-1,00 % | (tulee määrätä)   |
| - muiden asuinrakennusten            | 0,93-2,00 % | (tulee määrätä)   |
| - yleishyödylliset yhteisöt          | 0,00-2,00 % | (voidaan määrätä) |
| - rakentamattomat rakennuspaikat     | 2,00-6,00 % | (voidaan määrätä) |
| - voimalaitokset                     | 0,93-3,10 % | (voidaan määrätä) |

Tuulivoimapuistot joiden tuulivoimaloiden yhteisteho ylittää 10 megavoltiampeeria ja voimalat on liitetty verkkoon yhteisestä liityntäpisteestä, kohdellaan kiinteistöverotuksessa voimalaitoksina.

Kuluvalle vuodelle Merijärven kunnan kiinteistöveroprosentit on vahvistettu seuraavasti:

|   |        |
|---|--------|
| - yleinen rakennuksen kiinteistövero                        | 1,03 % |
| - yleinen maapohjan kiinteistövero                          | 1,30 % |
| - vakituinen asuinrakennus                                  | 0,45 % |
| - muut asumiseen käytetyt rakennukset                       | 1,53 % |
| - yleishyödylliset yhteisöt                                 | 0,25 % |
| - rakentamattomista rakennuspaikoista ei ole määrätty veroa |        |
| - voimalaitosvero   | 3,10 % |

Kuntaliiton arvion mukaan Merijärven kunnan saamat kiinteistöveron tilitykset kuluvana vuonna ovat 380.000 €. Ensi vuodelle summan arvioidaan pienenevän n. 2.000 €. Kuluvan vuoden talousarviossa kiinteistöveron tuotoksi on arvioitu 397.000 €.

0,1 %-yksikön korotus veroihin tarkoittaisi verotilitysten kasvua rakennuksen yleisen kiinteistöveron osalta 5.000 €, maapohjan yleisen kiinteistöveron osalta 2.000 €, vakituisten asuinrakennusten osalta 21.000 € ja muiden asuinrakennusten osalta 2.000 €. Esiitettyjen korotusten vaikutus verokertymään on n. 40.000 €.

Merijärvellä kiinteistöverotus on pidetty hyvin matalana ja säädetyin vaihteluvälin alarajoissa. Muissa alueen kunnissa kiinteistöverotus on keskimäärin tiukempaa. Uusia rakennuksia Merijärvelle ei ole viime vuosina juurikaan rakennettu, joten alhaisilla kiinteistöveroprosenteilla ei ole havaittavissa vaikutusta rakentamiseen.

**Esitys:** Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

- yleinen rakennuksen kiinteistövero 1,20 %
- yleinen maapohjan kiinteistövero 1,30 %
- vakituinen asuinrakennuksen 0,60 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,53 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei määrätä veroa
- voimalaitosvero 3,10 %

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 27 §

**Päätös:**

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTÄMINEN SALMENRANNAN REMONTISTA  
TALOUSHALLINNON OHJELMISTON HANKINTAAN

Khall. 106 § / 7.10.2024 Merijärven kunta käyttää taloushallinnossaan ohjelmistotoimittaja CGI:n ratkaisuja. Ohjelmistot ovat yhteensopivia Kalajoen kaupungin kanssa, joka vastaa osasta Merijärven taloushallinnosta. Merijärvellä on käytössä CGI:n toimittama maksuliikenneohjelma, joka poistuu käytöstä ja se korvataan uudella tuotteella vuosien 2024-2025 aikana.

Uusi maksuliikenneohjelma maksaa kunnalle 7.900 €, mikäli se asennetaan tämän vuoden aikana. Ensi vuoden aikana tehtäviin hankintoihin tulee korotuksia hintoihin. Ensi vuoden hinnoittelu ei ole vielä tiedossa.

Uuden ohjelmiston hankintaan ei ole varattu investointimäärärahaa kuluvan vuoden talousarvioon.

**Esitys:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle yhteensä 7.900 euron investointimäärärahan siirtämistä Salmenrannan remonttiin talousarviossa 2024 varatusta määrärahasta uuden maksuliikenneohjelman hankintaan. Salmenrannan remontointiin varattuja rahoja ei tulla käyttämään vuoden 2024 aikana.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 28 §

**Päätös:**

VUODEN 2023 ARVIOINTIKERTOMUKSEN VALMISTELU

TARKL 55 § / 29.5.2024 Kuntalain 121 §:n mukaan Tarkastuslautakunta valmistelee valtuuston päätettäväksi hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioi, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisesti ja tarkoituksenmukaisesti.

Kuntalain mukaan tarkastuslautakunnan tehtävä on myös arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

**Puheenjohtaja:**

Esitetään, että tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2023. Tarkastuslautakunta esittää, että kunnanvaltuusto:

1. merkitsee vuoden 2023 arviointikertomuksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten sekä
2. pyytää kunnanhallitukselta lausunnon (kuntalaki 121§), mihin toimiin sen johdosta on ryhdytty.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Kvalt. 18 § / 18.6.2024

**Päätös:** Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti

1. Merkitä vuoden 2023 arviointikertomuksen tiedoksi ja lähettää sen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten
2. Pyytää kunnanhallitukselta lausunnon mihin toimiin arviointikertomuksen johdosta on ryhdytty. Lausunto tulee antaa syyskuun 2024 loppuun mennessä.

Khall. 86 § / 19.8.2024

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt arviointikertomuksen 18.6.2024 § 18. Samalla valtuusto on päättänyt pyytää kunnanhallitukselta lausunnon arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta ja kunnanvaltuusto pyytävät kunnanhallitukselta selvityksen seuraaviin asioihin:

- Mitä toimia kunnanhallitus tekee pysyäkseen valtuuston asettamassa vuosikatetavoitteessa?

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2023
- Kunnanhallituksen lausunto

**Esitys:** Kunnanhallitus päättää esittää selvityksen kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.



**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 29 §

**Päätös:**

KUNNAN TALOUDEN TILANNE 30.6.2024

Khall. 100 § / 16.9.2024 Sisäisen valvonnan ohjeiden mukaisesti hallintokunnat raportoivat valtuustolle puolivuositain talousarvion toteutumisesta. Hallintokuntia on pyydetty toimittamaan kunnanhallitukselle omat raporttinsa talousarvion toteutumisesta 1.1.-30.6.2024. Kunnanhallitukselle toimitetaan myös koko kuntaa koskeva talouden toteutuma ajalta 1.1.-30.6.2024 sekä ajalta 1.1.-31.7.2024, johon ajankohtaan tilit on lyöty lukkoon.

Koko kunnan tasolla toimintatuottojen kertymä oli 45,7 % talousarviosta. Suurimmat tuotot kertyivät polttoaineiden myynnistä (365.824 €). Toimintakulujen toteutuma oli 48,8 % talousarviosta. Suurimmat menot 1.498.075 € muodostuivat henkilöstökuluista, joiden toteuma oli 47,7 %. Henkilöstökuluissa oli 130.406 € vähennystä edellisestä vuodesta. Menokohdista ainoastaan yhdessä eli palvelujen ostoissa kulut toteutuivat yli ennakoidun toteutuman ollessa 56,7 % eli 55.286 €.

Verotulot toteutuivat merkittävästi ennakoitua pienempinä toteutuman ollessa 41,2 %. Kiinteistöveron tuotot (397.000 €) puuttuvat laskelmasta lähes täysin niiden toteutuman ollessa 6,4 % (25.368 €), muut verotuotot toteutuivat ennakoidusti. Valtionosuudet toteutuivat lähes ennakoidusti toteutuman ollessa 49,8 %.

Kesäkuun lopussa Merijärven kunnan vuosikate oli -500.508 €. Talousarviossa vuosikatteen arvioitiin -267.850 €. Laskennallinen tulos puolen vuoden poistoilla oli -658.560 euroa.

Oheismateriaali:

- Koko kuntaa koskevat tuloslaskelmat 1.1.-30.6.2024 sekä 1.1.-31.7.2024
- Hallintokuntien raportit ajalta 1.1.-30.6.2024

**Esitys:** Kunnanhallitus merkitsee hallintokuntien raportit ja koko kunnan talouden toteutuman tiedoksi ja esittää ne edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 30 §

**Päätös:**

MUUT ASIAT

Kvalt. 31 §