

MERIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

KUNNANHALLITUS

Nro 11 / 2026

KOKOUSAIKA

5.10.2026 kello 17.00-19.40

KOKOUSPAIKKA

Kunnantoimisto

Jäsenet

Nivala	Kirsti	pj.	x
Tohola	Teemu	vpj.	x
Ahonen	Heta		x
Myntti	Emma		x
Pikkumäki	Esa		x
Saukko	Emilia		x
Ylikauppila	Heikki		-

paikalla**Varajäsenet**

Nisula	Miitta-Mari	-
Tanska	Samuli	-
Hyypä	Pirjo	-
Tanska	Mika	-
Sotaheimo	Kalevi	-
Pärkkä	Ritva	-
Niemelä	Sirpa	x

paikalla**Muut saapuvilla olleet**

Saukko	Päivi	Kvalt. pj.	-
Hiitola	Mikko	Kvalt. I vpj.	x
Saukko	Kaisa	Kvalt. II vpj.	x
Jokela	Kari	Kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	x

paikallaLAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

ASIAT

PYKÄLÄT: 118 § - 129 §

SIVUT: 139 - 154

PÖYTÄKIRJAN
TARKISTUSTAPA
Tarkistuspaikka sekä
tarkistajien valinta

Merijärven kunnanvirasto

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirpa Niemelä ja Teemu Tohola

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä



Kirsti Nivala



Kari Jokela

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSPöytäkirja on tarkastettu ja
todettu kokouksen kulun
mukaiseksi.Pöytäkirjan käsittelylehdet
on samalla varustettu nimi-
kirjaimillamme.Merijärvi 8 / 10 2026

Sirpa Niemelä



Teemu Tohola

PÖYTÄKIRJA
YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄYleisesti nähtävillä Merijärven kunnan kotisivuilla www.merijarvi.fi ja kunnantoimistolla8 / 10 2026 alkaen

Toimistosihteri



Leena Saukko

Ennen kokouksen alkua uusi tekninen johtaja Mika Rajaniemi esittäytyi kunnanhallitukselle ja kertoi teknisen toimen ajankohtaisista asioista.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall. 118 § Merijärven hallintosäännön 29 § mukaan kokous on laillinen, kun kokouskutsu on lähetetty neljä päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 § mukaan kokous on päätösvaltainen, jos enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä on paikalla.

Esitys: Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Khall. 119 § **Esitys:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tohola Teemu ja Ylikauppila Heikki.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Teemu Tohola ja Sirpa Niemelä.

VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMITUSEHDOT

Tekla 25 §/23.9.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Merijärven kunnan vesihuoltolaitoksen voimassa olevat säännöt (kunnanvaltuusto 19.12.2007) sitovat kunnan resursseja ja taloutta poikkeuksellisen raskaasti uusien tonttiosuuksien rakentamisen ja vesimittarien osalta. Päivityksen tavoitteena on karsia kunnan suoria kustannuksia uusien liittymien rakentamisen yhteydessä, siirtää tulevilla kohteissa tontilla tehtävien töiden vastuu kiinteistön omistajalle (liittyjälle) sekä saattaa uudet toimitusehdot vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä, erityisesti vesihuoltolakia (1087/2025).

Nykyisessä 3 §:ssä kunta on velvoitettu rakentamaan tonttijohtoa liittymismaksua vastaan aina 20 metrin päähän asuinrakennuksen seinästä, mikä tarkoittaa kunnan toimimista urakoitsijana yksityisen tontin sisäpuolella. Uusien liittymien osalta ehto muutetaan siten, että kunnan rakentamis- ja maksuvastuu päättyy jatkossa aina liittymiskohtaan, joka sijaitsee tontin rajan ulkopuolella tai runkolinjassa, jolloin tontilla tapahtuva kaivu, putkitus, täyttö ja pintarakenteiden ennallistaminen siirtyvät kokonaan uuden liittymän maksettavaksi vesihuoltolain 12 §:n ja 13 §:n mukaisesti.

1.1.2027 alkaen vesiliittymän hintaan kuuluu vesihuoltolaitokselle vesijohtojen rakentaminen tontin rajalle, päävesisulun rakentaminen sekä vesimittarin toimittaminen ja asennus.

Nykyisen 6 §:n teksti jättää tulkinnanvaraisen kuvan siitä, että vesilaitos vastaisi tontilla sijaitsevien talojen korjauksista, joten pykälää muutetaan uusien liittymien osalta siten, että liittymän oma vastuu tonttijohtojen korjaamisesta ja kustannuksista liittymiskohtaan asti todetaan täysin yksiselitteisesti, eikä kunta kannu riskiä näillä tonteilla tapahtuvista putkirikoista tai vuodoista, vaan kunnan vastuulle jää ainoastaan liitostyön tekeminen tai valvominen runkojohtoon liittyäessä liittymän kustannuksella.

Nykyisessä 12 §:ssä velvoitetaan liittymä hankkimaan vesimittari itse, mikä vaarantaa mittarikannan yhtenäisyyden ja etäluettavuuden, joten pykälää muutetaan uusien liittymien osalta siten, että vesimittarin toimittaa ja omistaa aina vesihuoltolaitos varmistuen vesihuoltolain 19 §:n mukaisen luotettavan veden mittauksen, sekä laadukkaan etäluettavan vesimittarin. Vesihuoltolaitos varautuu suunnitelmiaan vesimittareiden siirtymiseen etäluettaviksi. Jatkossa vesimittareiden vaihdoissa ja uusissa vesiliittymissä asennetaan vain vesimittareita, joissa on valmiina etäluentamahdollisuus.

Samalla pykälään lisätään uuden liittymän velvollisuus taata vesihuoltolaitoksen edustajalle esteetön pääsy kiinteistön sisätiloihin mittarin luentaa, huoltoa ja lakisääteistä vaihtoa varten sekä oikeus periä

Ti

JN

erillinen tarkastus- tai arviolaskutusmaksu esteiden tai laiminlyöntien yhteydessä. (Vesihuoltolaki (119/2001 17§).

Ennen tämän päätöksen voimaantuloa solmitut vanhat liittymissopimukset ja olemassa olevat liittymät säilyvät ennallaan alkuperäisten sopimusehtojensa mukaisina.

Uudistus vähentää välittömästi kunnan suoria materiaali-, kone- ja työkustannuksia kaikkien 1.1.2027 jälkeen rakennettavien uusien liittymien yhteydessä ja poistaa pitkäaikaiset korjausvastuut sekä vahinkoriskit näiltä uusilta tonteilta. Vesimittarien siirtäminen kunnan omistukseen varmistaa pitkällä aikavälillä tarkan ja tasapuolisen laskutuksen sekä mahdollistaa nykyaikaiseen etäluentaan siirtymisen uusilla alueilla.

Esittelijä Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Merijärven kunnan vesihuoltolaitoksen säännöt päivitetään liitteen mukaisesti. Muutokset koskevat seuraavia pykälä:

3 § Liittyminen: uusissa liittymissä vesihuoltolaitoksen rakentamis- ja kustannusvastuu päättyy liittymiskohtaan. Tontilla tehtävistä kaivu-, putki-, täyttö- ja ennallistamistöistä vastaa liittyjä.

6 § Tonttijohdot: uusien liittymien tonttijohdojen kunnossapito-, korjaus- ja kustannusvastuu kuuluu liittyjälle liittymiskohtaan asti.

12 § Vesimittari: vesimittarin toimittaa ja omistaa jatkossa vesihuoltolaitos. 1.1.2027 alkaen uusissa liittymissä ja vanhojen liittymien vesimittareiden vaihdoissa asennetaan ainoastaan etäluentaan soveltuvia vesimittareita.

Ennen muutosten voimaantuloa tehdyt liittymissopimukset ja olemassa olevat liittymät säilyvät voimassa.

Päätös: Hyväksytään

Khall. 120 §

Oheismateriaali:

- Merijärven kunnan vesilaitoksen yleiset liittymisehdot 1.1.2008
- Esitys Merijärven kunnan vesilaitoksen yleisiksi liittymisehdoiksi 1.1.2027

Esitys: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti palauttaa asian teknisen johtajan tarkennettavaksi § 6 osalta siten, että toimitusehdot käsitellään kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

MERIJÄRVEN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN SIIRTYMINEN ETÄLUETTAVIIN
VESIMITTAREIHIN

Tekla 26 § / 23.09.2026 Valmistelija Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Merijärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminnan tehostamiseksi, vuotovalvonnan parantamiseksi, vesitaseen reaaliaikaiseksi seurannaksi sekä kuluttajalaskutuksen automatisoimiseksi on tarkoituksenmukaista valmistella siirtymistä etäluettaviin päävesimittareihin koko vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Koska toimitusehtouudistuksen 12 § koskee vain 1.1.2027 jälkeen tehtäviä uusia liittymiä ja vanhat liittymät säilyvät alkuperäisten sopimustensa mukaisina, yhtenäisen etäluentajärjestelmän saavuttaminen edellyttää erillistä, olemassa olevaa rakennuskantaa koskevaa vesimittareiden vaihtosuunnitelmaa ja investointipäätöstä. Olemassa olevien kiinteistöjen osalta mittarikannan uusiminen on sidoksissa mittauslaitelaki (707/2011) vaatimuksiin mittareiden määräaikaisvaihtoista sekä kiinteistönomistajien yksityisomaisuuden suojaan (tilanteet, joissa asiakas on itse hankkinut nykyisen mittarinsa). Ympäristöministeriö on muuttanut asetusta rakennusten vesi- ja viemärilaitteistosta (814/2020 10 §) 19.11.2020.

10 § Vesimittarit

”Kiinteistön vesimittarin on oltava paikassa, jossa se on helposti asennettavissa, luettavissa ja huollettavissa eikä se pääse jäätymään. Rakennuksessa on oltava huoneistokohtaiset vesimittarit huoneistoon tulevan kylmän ja lämpimän veden mittaamiseen siten, että mittareiden osoittamaa vedenkulutusta on mahdollista käyttää laskutuksen perusteena. Huoneistokohtaisten vesimittareiden on oltava etäluettavia. Huoneistokohtaisten vesimittareiden on sijaittava paikassa, jossa ne ovat helposti asennettavissa, huollettavissa ja luettavissa.”
Laki energiatehokkuuslain muuttamisesta (787/2020)

Hankkeen toteuttaminen edellyttää erillistä selvitystä kustannuksista, investointilaskelmista, aikataulusta sekä menettelytavoista, joilla vanhat vesimittarit korvataan nykyaikaisilla etäluettavilla vesimittareilla. Hanke tulee olemaan useampivuotinen, jolloin investointikustannukset tulevat jakautumaan useammalle vuodelle.

Esittelijä Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Esitys: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että:

1. Merijärven kunnan vesihuoltolaitos käynnistää erillisen selvityksen ja investointisuunnitelman laatimisen olemassa olevien kiinteistöjen päävesimittareiden päivittämiseksi etäluettaviksi.

2. Selvityksessä määritellään hankkeen kokonaiskustannukset, toteutusaikataulu, sekä tiedotus- ja asennusprosessi, ja valmis esitys tuodaan erikseen päättäjien jatkokäsittelyyn.

Päätös: Hyväksytään.

Khall. 121 §

Esitys: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2027

Khall. 122 §

Kunnanvaltuuston tulee päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentti (KuntaL. 111 §). Ensi vuoden veroprosentit tulee ilmoittaa verohallinnolle 17.11. mennessä. Tuloveroprosentti tulee ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella

Merijärven kunnan tuloveroprosentti on tällä hetkellä 10,10 %, johon se korotettiin vuoden 2026 alusta. Yhden tuloveroprosentin laskennallinen tuotto kunnalle on tällä hetkellä n. 167.000 €. Efektiivinen (todellinen) veroaste on kuluvana vuonna 7,17 %. Efektiivinen veroaste saadaan veronalaisista ansiotuloista ja verosta tehtävien vähennysten jälkeen eli se on maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin. Merijärvellä efektiivinen veroaste on pienimpiä koko maassa.

Verohallituksen ennakotiedon mukaan Merijärven kunnan kuluvan vuoden tuloverotilitysten tuotto 28.9.2026 mennessä (mukana myös takautuvia veroeriä) on 1.137.861 €. Summa on n. 60.000 € suurempi kuin edellisenä vuonna samana ajankohtana.

Kuntalaisten verotettavan tulon arvioidaan kasvavan 1,5 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2027 ja kasvun ennakoitaan jatkuvan vuosittain edelleen vuoteen 2029 saakka. Ensi vuoden osalta kunnallisveron maksuunpantavien verojen ennakoitaan kasvavan nykyisellä veroprosentilla 1,7 % eli n. 26.000 € kuluvasta vuodesta. Tuloveroprosentin nostolla 1,0 %-yksiköllä verot kasvaisivat 12,5 % eli 194.000 €.

Kuntaliiton arvion mukaan Merijärven kunnalle tuleva kunnallisverotuotto vuodelle 2027 on 1.578.000 € jossa on 2,0 % kasvua kuluvan vuoden ennakoituun tuottoon 1.551.000 €. 0,1 %-yksikön nosto tuloveroprosenttiin kasvattaa tuottoa 17.000 €. Vuoden 2028 tuoton ennakoitaan jatkavan kasvua.

Merijärven valtionosuudet vuodelle 2027 tulevat Kuntaliiton arvion mukaan olemaan n. 1.791.000 € (ilman kotikuntakorvausta), joka on 7.500 € kuluvan vuoden vahvistettua valtionosuutta suurempi.

Esitys: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Merijärven kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 10,1 %.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2027

Khall. 123 §

Kiinteistöveroa peritään maapohjasta ja sillä olevista rakennuksista. Maatalousmaa ja metsät ovat veron ulkopuolella. Veron tuotto tulee kokonaan kiinteistön sijaintikunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa.

Kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella laissa säädetyn vaihteluvälin rajoissa. Vaihteluvälit ovat seuraavat:

- yleinen rakennuksen kiinteistövero	0,93-2,00 %	(tulee määrätä)
- yleinen maapohjan kiinteistövero	1,30-2,00 %	(tulee määrätä)
- vakituinen asuinrakennus	0,41-1,00 %	(tulee määrätä)
- muiden asuinrakennusten	0,93-2,00 %	(tulee määrätä)
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	(voidaan määrätä)
- rakentamattomat rakennuspaikat	2,00-6,00 %	(voidaan määrätä)
- voimalaitokset	0,93-3,10 %	(voidaan määrätä)

Tuulivoimapuistot joiden tuulivoimaloiden yhteisteho ylittää 10 megavolttiampeeria ja voimalat on liitetty verkkoon yhteisestä liityntäpisteestä, kohdellaan kiinteistöverotuksessa voimalaitoksina.

Kuluvalle vuodelle Merijärven kunnan kiinteistöveroprosentit on vahvistettu seuraavasti:

- yleinen rakennuksen kiinteistövero	1,20 %
- yleinen maapohjan kiinteistövero	1,30 %
- vakituinen asuinrakennus	0,60 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset	1,53 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei ole määrätty veroa	
- voimalaitosvero	3,10 %

Kuntaliiton arvion mukaan Merijärven kunnan saamat kiinteistöveron tilitykset kuluvana vuonna ovat 401.000 €. Ensi vuodelle 2027 summan arvioidaan kasvavan 10.000 €. Kuluvan vuoden talousarviossa kiinteistöveron tuoton on arvioitu olevan 422.000 €. Osa kiinteistöverokertymistä tilitetään kunnille kahden seuraavan vuoden aikana.

0,1 %-yksikön korotus veroihin tarkoittaisi verotilitysten kasvua rakennuksen yleisen kiinteistöveron osalta 5.000 €, maapohjan yleisen kiinteistöveron osalta 3.000 €, vakituisten asuinrakennusten osalta 20.000 € ja muiden asuinrakennusten osalta 2.000 €.

Merijärvellä kiinteistöverotus on pidetty varsin matalana ja säädetyn vaihteluvälin alareunassa. Muissa alueen kunnissa kiinteistöverotus on keskimäärin tiukempaa. Alhaisilla kiinteistöveroprosenteilla ei ole havaittavissa erityistä vaikutusta rakentamisen määrään.

Esitys: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen rakennuksen kiinteistövero 1,20 %
- yleinen maapohjan kiinteistövero 1,40 %
- vakituinen asuinrakennuksen 0,70 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,53 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei määrätä veroa
- voimalaitosvero 3,10 %

Päätös: Käydyn keskustelun jälkeen Emilia Saukko esitti, että vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti pidetään nykyisessä 0,60 %. Sirpa Niemelä kannatti tehtyä esitystä.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen rakennuksen kiinteistövero 1,20 %
- yleinen maapohjan kiinteistövero 1,40 %
- vakituinen asuinrakennuksen 0,60 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,53 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei määrätä veroa
- voimalaitosvero 3,10 %

METSÄNHAKKUUT

Tekla 23.09.2026 § 27

Valmistelija Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Merijärven kunnanhallitus (17.8.2026 § 95) on antanut hallintokunnille talousarvion ja –suunnitelmien raamit, joiden mukaan hallintokuntien pitää asettaa toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Lisäksi hallintokuntia on ohjeistettu karmimaan käyttötalouskuluja, sekä etsimään mahdollisia lisätuloja.

Merijärven kunnanjohtaja, tekninen johtaja ja Metsänhoitoyhdistyksen edustaja ovat yhdessä kartoittaneet kunnan metsäsuunnitelmat ja arvioineet metsänhoidollisia hakkuutarpeita. Kartoituksen perusteella on tunnistettu metsäkuvioita, joissa hakkuiden toteuttaminen on metsänhoidollisesti perusteltua. Hakkuilla pyritään edistämään kunnan metsien suunnitelmallista ja kestävää hoitoa sekä turvaamaan metsäomaisuuden tarkoituksenmukainen tuotto ja kehitys.

Hakkuusuunnitelmissa on havaittu 3 metsäalueella harvennus- ja uudishakkuiden tarpeita.

Ylipäässä, Tuulasperällä ja keskustassa (483–404–13–92, 483–404–7–66, 483–403–15–94) suoritettavista metsähakkuista olisi harvennusta 600 m³ sekä uudishakkuista 1360 m³. Metsänhakkuista saatava tulo olisi arviolta 91000 €. Hakkuiden puukauppapalvelu sekä hakkuualueiden uudistamistyöt maksavat Metsänhoitoyhdistyksen tarjouksen mukaan 9525,40 € (alv.0 %).

Metsätuloista vähennetään Metsänhoitoyhdistyksen puukauppapalvelusta perittävä palkkio. Hakkuista saatava lopullinen myyntitulo määräytyy kilpailutuksen perusteella.

Kartoituksen perusteella tekninen johtaja esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle oheismateriaalissa esitettyjen hakkuukohteiden toteuttamista.

Hakkuukohteet, hakkuutavat, pinta-alat ja arvioidut puumäärät esitetään kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää oheismateriaalissa esitettyjen hakkuukohteiden toteuttamisesta. Hakkuukohteet, hakkuutavat, pinta-alat ja arvioidut puumäärät esitetään kokouksessa. Hakkuista saatava lopullinen myyntitulo määräytyy kilpailutuksen perusteella.

Muutettu päätösehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää oheismateriaalissa esitettyjen hakkuukohteiden toteuttamisesta. Hakkuukohteet, hakkuutavat, pinta-alat ja arvioidut puumäärät esitetään kokouksessa. Hakkuista saatava lopullinen myyntitulo määräytyy kilpailutuksen perusteella.

Päätös: Hyväksytään.

Khall. 124 §

Oheismateriaali:

- Metsänhoitoyhdistyksen laskelma ja kartat hakattavista alueista

Esitys: Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen siten, että kiinteistöllä 483-403-15-94 (Huoltoaseman vieressä) tehdään maisemanhoidollinen harvennushakkuu.

SUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN KIINTEISTÖLLE 483-403-15-94

Khall. 125 §

Yksityisten henkilöiden ja yhteisöjen, mukaan lukien kuntien, on mahdollista saada omistamansa arvokkaat metsäkohteet suojeluun Elinvoimakeskuksen hallinnoiman METSO-ohjelman kautta.

Mikäli kunta myy alueen valtiolle maapohjineen, siitä saa täyden korvauksen. Korvaus perustuu maapohjan ja puuston arvoon. Alueen hoidosta ja hallinnoinnista vastaa jatkossa Metsähallituksen luontopalvelut.

Jos kunta haluaa säilyttää alueen hallinnassaan, suojelun voi toteuttaa perustamalla yksityisen luonnonsuojelualueen. Metsätalousmaalla sijaitsevasta yksityisestä luonnonsuojelualueesta maksetaan kunnalle korvaus, joka on enintään 50 % kohteen metsätaloudellisesta arvosta. Jos suojeluun aiottu alue on kaavoitettu virkistysalueeksi, se laskee korvausta. Suojeltavan alueen käyttötavat ja luonnonhoidon tarpeet sovitaan yhdessä elinvoimakeskuksen kanssa.

Merijärven kunta omistaa Pyhäjoen tulvansuojelupenkkojen välissä kiinteistön 483-403-15-94. Kiinteistöstä n. 24,5 ha alue sisältää jokivarsilehtoa sekä vanhaa kangasmetsää. Alueelle ei ole tehty hakkuita vuosikymmeniin, osa alueesta on tulvaherkkää. Sen hyödyntäminen on vaikeaa tulvaherkkyyden ja märkyyden takia, lisäksi alueella elää mahdollisesti liito-oravia. Alueelle ei ole esitetty käyttötarpeita. Metsänhoitoyhdistyksen arvion mukaan alue voisi olla soveltuvaa suojeluun.

Oheismateriaali

- Kartta suojeltavaksi esitettävästä alueesta

Esitys: Kunnanhallitus päättää, että Merijärven kunta esittää liitteen mukaisen n. 24,5 ha määräalaa suojeltavaksi METSO-ohjelman kautta.

Päätös alueen lopullisesta suojelusta tehdään elinvoimakeskuksen kanssa tehdyn tarkemman selvityksen jälkeen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNTATIEDOTTEEN HINNOITTELUN MUUTTAMINEN

Khall. 126 §

Kuntatiedotteen jakelija vaihtui 1.5.2026, samalla jakelun hinta nousi. Tällä hetkellä kuntatiedotteen jakelu maksaa 0,40 €/kpl eli 4.600 €/vuosi alv. 0 %, jossa on korotusta aikaisempaan 60 %.

Kuntatiedotteen ilmoitushinnat on tarkistettu viimeksi vuoden 2023 alusta (Khall. 8.11.2022 § 99). Silloin päätetyt ilmoitushinnat eivät enää vastaa nykyisiä jakeluhintoja, vaan toiminta on tappiollista. Lisäksi arvonlisävero on noussut silloisesta 24 %:sta 25,5 %:iin.

Oheismateriaali:

- Kuntatiedotteen ilmoitushinnat

Esitys: Kunnanhallitus päättää korottaa Kuntatiedotteen ilmoitushintoja liitteen mukaisesti. Korotukset astuvat voimaan 1.1.2027.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Heta Ahonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.00.

SAAPUNEET PÖYTÄKIRJAT

Khall. 127 §

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- Teknisen lautakunnan pöytäkirja 23.9.2026
- Kunnanjohtajan päätöspöytäkirja 15.9.-5.10.2026

Esitys: Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi eikä käytä otto-kelpoisiin päätöksiin KuntaL 92 § mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

MUUT ASIAT

Khall. 128 §

Kunnanjohtaja esitteli ajankohtaiset asiat.

KUNTARAHOITUKSEN IRTAIMEN RAHOITUSLEASINGIN LIMIITIN KOROTUS

Khall. 129 §

Kunnanhallitus päätti 13.4.2026 § 50 hyväksyä Kuntarahoituksen tarjouksen irtaimiston rahoitusleasingista. Sopimuksen limiitiksi hyväksyttiin 400.000 €. Sopimusta oli tarkoitus käyttää uuden koulun irtaimiston hankintaan.

Uuteen kouluun on jo tehty kone- ja kalustokilpailutuksia ja osa hankinnoista tehdään ensi vuoden puolella. Irtainta kalustoa koskevaan rahoitusleasingiin on tulossa irtokalusteet, teknisen työn koneet ja laitteet, koulun ensikertainen kalustaminen sekä valvontakamerat.

Hankittavan kaluston hinta on nousemassa yli hyväksytyn sopimuksen limiitin. Sopimukselle tulevien hankintojen arvioitu koko tulee olemaan n. 480.000 €.

Esitys: Kunnanhallitus päättää, että Kuntarahoituksen kanssa tehdyn irtaimiston rahoitusleasingsopimuksen limiitti korotetaan 500.000 euroon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

OIKAISUVAATIMUS § 124, 126, 129

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä *kunnan jäsen*.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Merijärven kunnan kunnanhallitukselle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä oikaisuvaatimusta.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Merijärven kunnan kirjaamosta.

MERIJÄRVEN KUNNAN-
VIRASTO
Kunnantie 1
86220 MERIJÄRVI

AVOINNA:
Ma-Pe 08.00 - 15.45
Puh. 044-4776 200
merijarven.kunta@merijarvi.fi

VALITUSOSOITUS KUNNALLISVALITUKSELLE §

Edellä mainittuihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös *asianosainen* sekä *kunnan jäsen*.

VALITUSVIRAN-
OMAINEN,
OSOITE JA
POSTINUMERO

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS
PL 189 / ISOKATU 4
90101 OULU
Puh: 029 56 42800
Fax: 029 56 42841
Sposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

VALITUSKIRJA

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen peruste.

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

VALITUSASIA- KIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015, oikeusministeriön asetus 1383/2019) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 310 euroa.