

PÖYTÄKIRJA

| | | | |
|---|---|-------------------------|----------------------------|
| KOKOUSAIKA | Torstai 08.10.2015 klo 19:00 ó 21:30 | | |
| KOKOUSPAIKKA | Koivupuhdon koulu | | |
| | <u>Jäsenet:</u> | <u>Paikalla:</u> | <u>Varajäsenet:</u> |
| | Saukko Hannu pj. | | Pudas Jaana |
| | Klasila Kauko vpj. | x | Lahti Kari |
| | Nivala Liisa | | Keskikorpi Sointu |
| | Rautio Eila | x | Eilola Saku |
| | Saukko Saara | x | Saukko Tanska Eija |
| | Ylikauppila Jarkko | x | Perälä Juha |
| | Ylitalo Jussi | x | Takaeilola Raimo |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET | Ahola Juho tekninen johtaja | | x |
| | Lahti Kari khall. edustaja | | x |
| | Nivala Kirsti khall. puh.joht | | |
| | Jokela Kari kunnanjohtaja | | |
| ASIAT | 24-33 § | | |
| KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS | Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. | | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Saara Saukko ja Eila Rautio | | |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS | Puheenjohtaja | Pöytäkirjanpitäjä | |
| | Kauko Klasila | Juho Ahola | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Merijärvi 13/10 2015 | | |
| Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varmennettu nimikirjaimilla | Saara Saukko | Eila Rautio | |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Merijärvi Toimistosihtööri | Satu Kahlos | |

KÄSITELLYT ASIAT

| § | Otsikko | Sivu |
|----|---|------|
| 24 | Tiedoksi saatettavat asiat | 3 |
| 25 | Investointimäärärahan siirto paloasemalle | 3 |
| 26 | Investointimäärärahan siirto kevyenliikenteen väylälle | 4 |
| 27 | Investointimäärärahan siirto kirjastolle | 5 |
| 28 | Vesilaitoksen taksojen tarkistaminen | 6 |
| 29 | Viemärlaitoksen taksojen tarkistaminen | 7 |
| 30 | Uuden omakotitalon rakentaminen | 8 |
| 31 | Talousarvio vuodelle 2016 ja taloussuunnitelma vuodelle 2017-2018 | 9 |
| 32 | Lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi | 10 |
| 33 | Muut asiat | 13 |

24 § TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

- Osavuosikatsaus ajalta 1.1-30.6.2015 sekä investointitilanne 25.8.2015
- Teknisen johtajan vs viranhaltijapäätöspöytäkirja esitellään kokouksessa

Esitys:

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset ja ilmoitusasiat tiedokseen ja päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä oteta teknisen lautakunnan käsittelyyn.

Päätös:

Hyväksytään

25 § INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO PALOASEMALLE

Paloaseman vuotava katto on korjattu elokuussa 2015. Korjauksen yhteydessä alus- ja huopakate uusittiin. Korjaustöiden hinta oli 7909,03 ". Paloasemalla on tarkoitus vielä tämän vuoden aikana korjata tulo- ja poistoilmaventtiilit sekä tutkia kompressorihuoneen ulkoseinä.

Mäntyrinne I:n huopakatteeseen ja maalämpöön on varattu vuodelle 2015 70 000 ". Työt on saatu valmiiksi ja rahoista on käytetty 46 754,35 ". Käyttämättä jäi 23 245,65 " .

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle/-valtuustolle 10 000 " investointimäärärahan siirtämistä Mäntyrinne I:ltä Paloasemalle.

Päätös:

Hyväksytään

26 § INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO KEVYENLIIKENTEEEN VÄYLÄLLE

Kevyenliikenteen väylän rakennustyöt välillä Purontie-Vanhatie on hyväksytysti saatu valmiiksi. Lopulliseksi urakkasummaksi tuli urakkasopimuksen mukaisesti 48 583,23 ” (alv 0%) ja lisätoita 1630,80 ”. Urakkasummasta on viime vuoden puolella maksettu 25 656,23 ”. Loput urakkasummasta sekä lisätyö tulevat maksettavaksi vuoden 2015 aikana. Määrärahan tarve vuodelle 2015 on 24 559,80 ”. Investointiohjelmaan on varattuna 15 000 ”.

Mäntyrinne I:n huopakatteeseen ja maalämpöön on varattu vuodelle 2015 70 000 ”. Työt on saatu valmiiksi ja rahoista on käytetty 46 754,35 ”. Käyttämättä jäi 23 245,65 ”.

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallituksella/-valtuustolle 10 000 ” investointimäärärahan siirtämistä Mäntyrinne I:ltä kevyenliikenteen väylälle.

Päätös:

Hyväksytään

27 § INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO KIRJASTOLLE

Kirjaston kattoikkunat ovat vuotaneet käytännössä alusta lähtien toistuvista paikkausyrityksistä huolimatta. ProRakenne Oy:n edustaja kävi tutkimassa kattoikkunat ja teki ehdotuksen korjaustoimista sekä antoi tarjouksen korjaustöistä.

Toimenpiteet:

- Ikkunoiden ja tiivistealueiden putsaus sekä butyyliitiivistenauhojen vaihtaminen.
- Pellityksen uusiminen ohjaamaan sadevedet pois pystyikkunoilta.
- Harjapellin uusiminen.

Tarjous edellämainituista töistä 5 483,87 " (alv 0%). Toinen vaihtoehto olisi kattaa kattoikkunat.

Kirjastolla on myös valitettu liian lämmintä sisäilmaa.

Kunnanvaltuusto varasi Pyhänkosken rivitalon maasuodattamon rakentamiseen 16 000 ". Jätevesiasetuksen voimaantulon lykkääntymisen vuoksi maasuodattamon rakentaminen ei tällä hetkellä ole ajankohtaista.

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle/-valtuustolle Pyhänkosken rivitalolle varatun investointirahan siirtämistä kirjaston vesikaton ja ilmastoinnin korjaukseen.

Päätös:

Hyväksytään

Tekniselle toimelle annettiin tehtäväksi selvittää rakenteiden kestävyys kattoikkunoiden kattamista varten.

28 § VESILAITOKSEN TAKSOJEN TARKISTAMINEN

Vesilaitoksen taksoja on viimeksi tarkastettu vuonna 2011. Vuonna 2014 vesi- ja viemärlaitoksen tulos oli . 11 710,19 " ja vuoden 2015 talousarvion mukaan .20 911 ". Putkisto ja laitteisto vanhenee koko ajan, jolloin myös korjaustarve lisääntyy. Vuonna 2014 vettä myytiin 83 638 m³.

Tämän hetken maksut (alv 0%):

- Perusmaksu 40,32 " /vuosi
- Käyttömaksu 1,008 " /m³

Esitys uusiksi maksuiksi (alv 0%):

- Perusmaksu 50 " /vuosi
- Käyttömaksu 1,1 " /m³

Edellä mainitun korotuksen vaikutus olisi noin 10 000 " /vuosi veden myyntimäärän pysyessä samana.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelun mukaisen hinnankorotuksen.

Päätös:

Hyväksytään

29 § VIEMÄRILAITOKSEN TAKSOJEN TARKISTAMINEN

Vesilaitoksen taksoja on viimeksi tarkastettu vuonna 2011. Vuonna 2014 vesi- ja viemärlaitoksen tulos oli . 11 710,19 " ja vuoden 2015 talousarvion mukaan .20 911 ". Putkisto ja laitteisto vanhenee koko ajan, jolloin myös korjaustarve lisääntyy. Viemärlaitoksen tulisi myös varautua bioroottorin uusimisen aiheuttamiin kustannuksiin. Vuonna 2014 viemärlaitos käsitteli 17 765 m³ jätevettä.

Tämän hetken maksut (alv 0%)

- 32,26 " /vuosi
- Käyttömaksu 1,25 " /m³

Esitys uusiksi maksuiksi (alv 0%)

- Perusmaksu 40 " /vuosi
- Käyttömaksu 1,55 " /m³

Edellä mainitun korotuksen vaikutus olisi laskutettavan vesimäärän pysyessä samana noin 6 000 " /vuosi.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelun mukaisen hinnankorotuksen.

Päätös:

Hyväksytään

30 § UUDEN OMAKOTITALON RAKENTAMINEN

Valtuusto on myöntänyt tekniselle toimelle vuodelle 2015 190 000 ” uuden omakotitalon rakentamiseen. Teknisen johtajan jäätyä virkavapaalle kesäkuun alussa kunta oli ilman teknistä johtajaa kaksi kuukautta, jonka johdosta hankkeen suunnittelutyö jäi alkusyksyyn. Hankkeen urakka-asiakirjat ovat valmistuneet 3.9.2015. Tällöin hankkeen kilpailuttamisen vaatima aika ja teknisen lautakunnan urakoitsijan valitsemispäätöksen valitusaika olisi mahdollistanut rakennustöiden aloittamisen marraskuussa 2015. Urakkamuodoksi valittiin KVR, jolloin tällä aikataululla urakoitsijalle olisi jäänyt hyvin vähän aikaa suunnittelutyöhön.

Tekninen toimi katsoi järkevämmäksi siirtää kilpailutuksen ja rakennustyön aloittamisen vuodelle 2016 ja esittää uudeksi aikatauluksi seuraavaa:

- Hankkeen kilpailutus helmi-maaliskuussa 2016
- Rakennuslupa kohteelle huhti-toukokuu 2016
- Rakennustöiden aloitus toukokuussa 2016
- Kohde valmis 31.12.2016

Esitys:

Tekninen lautakunta päättää siirtää rakennustöiden aloittamisen vuodelle 2016 ja esittää kunnanhallitukselle/-valtuustolle määrärahan varaamisen ensi vuoden investointiohjelmaan.

Päätös:

Hyväksytään

31 § TALOUSARVIO VUODELLE 2016 JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2017-2018

Kunnanhallituksen ohjeistuksen mukaan hallintokuntien tulee laatia vuoden 2016 talousarvio siten, että käyttötalousmenoja voidaan lisätä ainoastaan henkilöstömenojen osalta 0,6 % vuoden 2015 talousarvion tasosta.

Tekninen johtaja on laatinut ehdotukset vuoden 2016 talousarvioksi sekä vuosien 2017-2018 taloussuunnitelmaksi.

Käyttötalousmenojen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2016 päättyy 1 017 900 euron loppusummaan, jossa nousua on 0,4 % verrattuna vuoden 2015 talousarvioon.

Käyttötaloustulojen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2016 päättyy 569 078 euron suuruiseen loppusummaan, jossa tulojen osalta laskua on 5,6 %. Vuoden 2015 käyttötaloustulojen arvio oli 602 678 euroa.

Vesilaitoksen osalta talousarvioehdotus vuodelle 2016 päättyy käyttötaloustulojen osalta 137 000 euron suuruiseen summaan ja käyttötalousmenojen osalta 104 257 euroon. Vuoden 2015 talousarviossa vastaavat luvut olivat 121 000 ja 99 396 euroa.

Vuoden 2016 investoinnit ennen Salmenrannan kuntoarvion valmistumista ovat yhteensä 668 800 euroa. Avustusta haetaan 28 050 euroa.

Esitys:

Tekninen lautakunta käsittelee talousarvion vuodelle 2016 ja taloussuunnitelman vuosille 2017-2018 teknisen johtajan laatiman esityksen pohjalta sekä tekee kunnanhallitukselle esityksen teknisen toimen talousarviosta ja investointiohjelmasta 2016 ja taloussuunnitelmasta vuosille 2017-2018

Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa Salmenrannan kuntoarviotyöryhmän tekemään kunnanhallitukselle esityksen Salmenrannan vuoden 2016 investointimäärärahasta.

Kokouksessa annettu lisäesitys:

Tekninen lautakunta lisää vuoden 2016 investointiohjelmaan 6000 ” rakennusvalvonnan lupapistepalvelun käyttöönottoa varten.

Päätös:

Hyväksytään seuraavalla lisäyksellä:

- Vuosille 2017 ja 2018 varataan molemmille 450 000 ” uusien rivitalojen rakentamiseen

32 § LAUSUNTO EHDOTUKSESTA JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYKSIKSI

Ympäristölautakunta 29.9.2015 28§

Valmistelija: Ympäristösihteeri Reijo Peltokorpi

Jokilaaksojen Jätelautakunta on 4.9.2015 pyytänyt Merijärven kunnan ympäristösuojeluviranomaisen lausuntoa ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi.

Jokilaaksojen Jätelautakunta hoitaa kuntalain tarkoittamana yhteisenä toimielimenä kunnan jätehuoltoviranomaisen tehtäviä Alavieskan, Haapajärven, Haapaveden, Kalajoen, Kannuksen, Kärämäen, Merijärven, Nivalan, Oulaisten, Pyhäjoen, Pyhäjärven, Pyhännän, Sievin, Siikalatvan, Toholammin ja Ylivieskan kuntien alueella siten, kuin jätelain 23 §:ssä säädetään. Lautakunnan toimivalta yhteisenä toimielimenä perustuu myös näiden kuntien kesken laadittuun sopimukseen.

Jokilaaksojen Jätelautakunta on 27.8.2015 § 25 hyväksynyt ehdotuksen jätelain 91 §:n mukaisiksi jätehuoltomääräyksiksi jatkovalmistelua varten. Jätehuoltomääräykset tulevat korvaamaan em. kuntien nykyiset kuntakohtaiset jätehuoltomääräykset, jotka Merijärven kunnan osalta kunnanvaltuusto on hyväksynyt 6.4.2009.

Jokilaaksojen Jätelautakunta vastaa jätehuoltomääräysten valmistelusta ja hyväksymisestä. Jätehuoltomääräysten ehdotuksen pohjana on käytetty nykyisiä kuntakohtaisia jätehuoltomääräyksiä sekä kuntaliiton mallia kunnallisiksi jätehuoltomääräyksiksi.

Jätehuoltomääräykset ovat jätelainsäädäntöä, kuten jätelakia ja jäteasetusta tarkentavia sitovia määräyksiä. Jätehuoltomääräykset koskevat kunnallisen yhdyskuntajätehuollon piiriin kuuluvia kiinteistöjä, kuten asuinkiinteistöjä sekä palvelulaitoksia. Jätehuoltomääräykset tulevat jätelautakunnan hyväksymispäätöksen jälkeen voimaan samansisältöisenä koko Jokilaaksojen Jätelautakunnan toimialueella.

Valmistelijan esitys:

Merijärven kunnan tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan jätehuoltomääräysten ehdotukseen seuraavaa: Ehdotetut jätehuoltomääräykset vastaavat pääosiltaan Merijärven kunnassa voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä. Määräyksissä on kuitenkin huomioitu edellisten määräysten hyväksymisen jälkeen voimaan tulleen uuden jätelain (646/2011) edellyttämät muutostarpeet.

Ehdotuksessa on esitetty jätehuoltomääräysten soveltamisalaksi kunnan jätehuollon järjestämisvelvollisuuden piiriin kuuluvaa jätehuoltoa. Ympäristölautakunnan mielestä ehdotus on jätelain 32 §:ssä kunnan vastuulle säädetyn jätehuollon järjestämisvastuun mukainen ja siten perusteltu.

Ehdotettujen jätehuoltomääräysten mukaan jäteastioiden tyhjennysvälit säilyvät entisellään ja viereiset kiinteistöt voivat edelleen sopia yhteisen jäteastian käytöstä. Ehdotetuissa jätehuoltomääräyksissä on kuitenkin osin täsmennetty perusteita yhteisen jäteastian sekä pidennettyjen tyhjennysvälien osalta. Nämä perustelut ovat lautakunnan näkemyksen mukaan tarpeellisia jätehuollon toimivuuden sekä toimialueen yhdenmukaisen käytännön kannalta.

Myös biojätteiden, pienmetallin sekä keräyslasin erilliskeräysvelvoitteet pysyvät saman sisältöisenä nykyisiin Merijärven kunnan jätehuoltomääräyksiin verrattuna. Asuinkiinteistöjen energijätteen erilliskeräysvelvoitteesta on sen sijaan luovuttu Westenergyn jätteenpolttolaitoksen valmistumisen myötä. Samalla jätehuoltomääräyksiin on lisätty poltettavaa jätettä koskeva kappale, jossa määritellään polttoon kelpaavan jätteen keräys- ja lajitteluvälitteet. Paristot, akut sekä sähkö- ja elektroniikkalaiteromu tulee edelleen lajitella ja toimittaa tuottajayhteisöjen järjestämiin vastaanottoaikoihin nykykäytännön mukaisesti. Asumisessa syntyvä kierrätyskelpoinen muovipakkausjäte voidaan sen sijaan laittaa kiinteistöllä olevaan poltettavan jätteen astiaan, mikäli tuottajayhteisön tarjoama palvelu ei ole käytettävissä tai kyse on kierrätyskeltottomasta muovijätteestä.

Jätehuoltomääräyksiin on otettu uutena kohtana lietteiden omatoimista käsittelyä koskeva kappale. Ehdotuksen mukaan asumisessa syntyvän lietteen omatoiminen käsittely on pääsääntöisesti kielletty, lukuun ottamatta lannoitustarkoituksessa omalle tai omassa hallinnassa olevalle pellolle levitettävää käsiteltyä lietettä (kalkkistabilointi tai muu vastaava Eviran ja ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymä käsittely). Käsittely edellyttää aina poikkeamista jätehuoltomääräyksistä, jonka hyväksyy jätehuoltoviranomainen (Jokilaaksojen Jätelautakunta)

Asumisessa syntyvän jätevesilietteen voi myös luovuttaa käsiteltäväksi naapurikiinteistöllä samoin edellytyksin kuin omatoimisessa käsittelyssä. Määräyksissä on kuitenkin rajoitettu lietettä luovuttavien kiinteistöjen määrä enintään neljään, jolloin kyse on aina pienimuotoisesta käsittelystä. Myös yhteiskäsittely edellyttää poikkeamista jätehuoltomääräyksistä, jonka hakee lietettä vastaanottava taho.

Tekninen lautakunta pitää perusteltuna lietteen käsittelyä koskevan kappaleen lisäämistä jätehuoltomääräyksiin esitetyn

mukaisesti. Ehdotus tukee jätelain 6 §:n mukaista määritelmää, jossa sako- ja umpikaivoliete rinnastetaan asumisessa syntyvään yhdyskuntajätteeseen.

Jätehuoltomääräyksiin on otettu uutena mukaan myös elinkeinotoiminnan jätehuollon järjestämistä koskeva kappale. Ehdotuksessa on täsmennetty menettelytapaa, mikäli elinkeinonharjoittaja erikseen pyytää liittymistä kunnan jätehuoltojärjestelmään. Kappaleen lisääminen on perusteltua jätelain 33 §:ssä kunnalle säädetyn toissijaisen jätehuollon järjestämisvastuu perusteella.

Yleisötilaisuuksien jätehuollon osalta ehdotuksessa on tarkennettu lajitteluvuoroitetta siten, että kaikille jätejakeille on annettu raja-arvot, jonka ylittyessä lajitteluvuoro täyttyy. Lautakunta pitää muutosta perusteltuna ja tasapuolisena kaikkia tapahtumanjärjestäjiä kohtaan.

Uutena asiana jätehuoltomääräyksissä on myös ehdotettu, että kiinteistökohtainen liittymisvelvoite järjestettyyn jätehuoltoon voidaan korvata korttelikohtaisella syväkeräysjärjestelmällä tai muulla vastaavalla järjestelmällä niillä alueilla, jossa tällainen järjestelmä on käytössä. Lautakunnan näkemyksen mukaan korttelikohtaisen keräysjärjestelmän mahdollistaminen jätehuoltomääräyksillä on perusteltua ja jopa suositeltavaa jätteiden keräilystä aiheutuneiden kustannusten ja päästöjen vähentämiseksi.

Kokonaisuutena arvioiden Merijärven kunnan tekninen lautakunta pitää ehdotettuja jätehuoltomääräyksiä hyvinä ja perusteltuina jätehuollon asianmukaisen toteutumisen kannalta sekä laissa säädettyjen lajittelu- ja käsittelyvelvoitteiden mukaisina. Toteuttamalla jätehuolto esitettyjen jätehuoltomääräysten mukaisesti, ei jätteistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa.

Esitys:

Tekninen lautakunta päättää ottaa tämän pykälän käsiteltäväkseen.

Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelijan esityksen lausunnoksi jätehuoltomääräyksistä.

Päätös

Hyväksytään

33 § MUUT ASIAT

- Sievin ympäristölautakunta on 29.9.2015 päättänyt purkaa ympäristösihteerin palveluiden myyntiä koskevan sopimuksen Merijärven kunnan kanssa. Sopimus päättyy 31.12.2015.
- Kotiseutuyhdistys on ehdottanut kirkonkylän museon julkisivuremonttia kunnan 150-vuotisjuhlaa varten. Vuoden 2016 avustusten haun takaraja on 31.10.2015. Tekninen lautakunta päätti hakea museoviraston avustusta.
- Kunnan kiinteistöille laaditaan kiinteistöstrategia ja pitkän tähtäimen suunnitelma. Selvitystyön yhteydessä määritellään korjausvelan määrä.
- Tekniselle johtajalle annettiin tehtäväksi laatia seuraavaan kokoukseen selvitys kunnan vuokra-asuntojen vuokrien korotuksista.
- Vuoden 2016 investointiohjelmassa oleva hiekoitinkauha hankitaan vuoden 2015 aikana, mikäli rahaa on käyttämättä.