

## KUNNANVALTUUSTO Nro 5 / 2017

KOKOUSAIKA: 19.12.2017 kello 19.00-20.55

KOKOUSPAIKKA: Kilpukan ruokala

<u>Jäsenet</u>	<u>paikalla</u>	<u>Varajäsenet</u>	<u>paikalla</u>
Alaranta Juhani pj.	x		
Tanska Samuli I vpj.	x		
Rautio Eila II vpj.	x		
Aunio Tanja	x		
Hiitola Tuija	x		
Kestilä Paula	x		
Lahti Kari	x		
Laitala Kai-Pekka	x		
Leppikorpi Jenna	x		
Majava Kaarina	x		
Nivala Esko	x		
Salmu Arvo	x		
Saukko Kaisa	x		
Saukko Matti	x		
Saukko Päivi	x		
		<u>Muut saapuvilla olleet</u>	<u>paikalla</u>
		Jokela Kari kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	x

LAILLISUUS JA  
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

## ASIAT

Pykälät: 38 § - 43 §

Sivut: 46 - 54

PÖYTÄKIRJAN  
TARKISTUSTAPA

Tarkistuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta.

Merijärven kunnanvirasto.


Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kai-Pekka Laitala ja Jenna Leppikorpi.

PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja

  
 Juhani Alaranta

Pöytäkirjanpitäjä

  
 Kari Jokela
PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

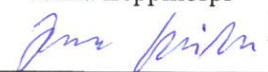
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Merijärvi 22 / 12 2017

Kai-Pekka Laitala



Jenna Leppikorpi


PÖYTÄKIRJA ON  
PIDETTY

YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Merijärvi 22.12.2017

Toimistosiihteeri

  
 Satu Kahlos

Ennen varsinaista kunnanvaltuuston kokousta luovutettiin Merijärven 4H-yhdistykselle kunnan kehittämispalkinto vuodelta 2017. Palkintoa olivat vastaanottamassa yhdistyksen hallituksen pj. Piia Saukko ja varapj. Liisa Nivala.

#### KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt. 38 § Kunnanvaltuuston kokouksesta on ilmoitettu valtuuston määräämällä tavalla kuntatiedotteessa ja kunnan virallisella ilmoitustaululla.

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on saapuvilla.

**Päätös:** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kvalt. 39 § Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka on valittu aakkosjärjestyksen mukaan. Nyt vuorossa ovat Laitala Kai-Pekka ja Leppikorpi Jenna, varalla Majava Kaarina ja Nivala Esko.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kai-Pekka Laitala ja Jenna Leppikorpi.

## SUOMEN KUNTALIITON VALTUUSKUNNAN VAALI

Khall. 114 § / 22.11.2017 Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä 15.11.-31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Oulun vaalipiiristä valitaan 6 jäsentä ja 6 varajäsentä suoran vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua vastaava (30.11.2016) vastaava äänimäärä. Merijärven asukasluku oli 1131.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken niiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi valitaan Ahvenanmaan maakunnasta yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Oulun vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on esityslistan liitteenä.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet. Äänestystulos viedään Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään.

**Esitys:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto suorittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt. 40 §

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi, että vaali suoritetaan suljetuin lipuin.

Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalissa annettiin ääniä ehdokaslistoille ja äänet jakautuivat eri ehdokaslistoille seuraavasti:

ehdokaslista nro 7	äännet 2	äänimäärä 151
ehdokaslista nro 8	äännet 1	äänimäärä 75
ehdokaslista nro 9	äännet 12	äänimäärä 905
<b>yhteensä</b>	<b>15</b>	<b>1131</b>

JL



## TALOUSARVIO VUODELLE 2018 JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2018-2020

Khall. 129 § / 11.12.2017 Kuntalain mukaan valtuuston on hyväksyttävä vuoden loppuun mennessä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Talousarvion yhteydessä valtuusto hyväksyy kolmea vuotta koskevan taloussuunnitelman, jossa talousarviovuosi on ensimmäinen. Talousarviossa ja taloussuunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Talousarvioon kuuluu yleisperustelut, käyttötalous- ja investointiosa sekä tulos- ja rahoituslaskelma. Toiminnan osalta hallintokunnat ovat esittäneet taloussuunnitelmassa omat toiminnalliset tavoitteet.

Vuoden 2018 talousarvioehdotus on laadittu tulorahoituksen osalta 21,50 %:n tuloveron mukaan. Kunnallisveron tuotoksi arvioidaan 2,400 milj. euroa, joka on hieman pienempi kuin vuoden 2017 talousarviossa ja jossa on 10,1 % kasvua vuoden 2016 tilinpäätökseen. Verotulojen kokonaiskertymäksi arvioidaan 2,730 milj. euroa. Valtionosuuksien määrän arvioidaan pienenevän 1,8 % vuoden 2017 talousarviosta ja kasvavan 3,7 % vuoden 2016 tilinpäätöksestä. Valtionosuuksien määräksi arvioidaan 4,191 milj. euroa.

### **Hallintokuntien esitykset kunnanhallitukselle:**

Toimintakulut ovat 8.168.579 euroa, joka on 2,5 % suurempi kuin vuoden 2017 talousarviossa. Toimintatuottojen arvioidaan olevan 1.445.802 euroa, jossa on vähennystä vuoden 2017 talousarvioon 4,3 %. Toimintakate on -6.772.777 euroa. Vuosikate on 265.073 euroa. Suunnitelman mukaisten poistojen ollessa 376.546 €, tilikauden alijäämäksi muodostuu 111.473 euroa.

Henkilöstömenot kokonaisuudessaan ovat 2,083 milj. euroa, jossa kasvua vuoden 2017 talousarvioon on 5,6 % ja vähennystä vuoden 2016 tilinpäätökseen 1,7 %.

Palvelujen ostot eli pääasiassa maksusuudet kunnille ovat 4,888 milj. euroa, kasvua edelliseen talousarvioon 2,6 % ja tilinpäätökseen 2016 6,1 %. Henkilöstömenojen ja palvelujen ostojen osuus kunnan toimintakuluista on yhteensä noin 84,5 %.

Talousarvioesityksessä investointimenojen osuus on 2.364.000 euroa nettona.

**Esitys:** Kunnanhallitus tekee kunnanvaltuustolle esityksen vuoden 2018 talousarviosta. Talousarvion sitovuustaso on määritelty taloussuunnitelmassa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle talousarvion 2018 ja taloussuunnitelman 2018-2020 käyttötalousosion hyväksymistä esityksen mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti seuraavilla lisäyksillä ja korjauksilla:

- kohta **1401 Seutukuntatyö**, seutukunnan maksuosuus on 5,1 €/asukas, vaikutus -5.542 €
- kohta **1403 Toiminta-avustus**, lisätään 1.500 € yhdistysten toiminta-avustuksiin, käytetään 4H-yhdistyksen avustukseen

Muutokset pienentävät vuoden 2018 toimintakuluja yhteensä 4.042 €.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juhani Alaranta poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.08.

Kvalt. 41 §

**Päätös:** Valtuusto päätti hyväksyä kunnanhallituksen esityksen seuraavilla lisäyksillä, jotka eivät ehtineet kunnanhallituksen käsittelyyn:

- kohta **4111 Esiopetus**, palkkakulujen lisäys, vaikutus -3.930 €
- kohta **4121 Perusopetus 1-6**, palkkakulujen lisäys, vaikutus -1.910 €
- kohta **4122 Perusopetus 7-9**, palkkakulujen lisäys, vaikutus -260 €

Talousarvion sitovuus hyväksyttiin yksimielisesti kohdittain:

- Kohta 1. hyväksyttiin yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.
- Kohta 2. hyväksyttiin yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.
- Kohta 3. hyväksyttiin yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.
- Kohta 4. hyväksyttiin yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti vuosien 2018-2020 taloussuunnitelman ohjeellisena kunnan toiminnan lähtökohdaksi.

Valtuusto edellyttää, että kunnanhallitus selvittää esikouluikäisten kyyditysasian.

JL



## SALMENRANNAN PALVELUKESKUKSEN KIINTEISTÖN MYYMINEN

Khall. 128 § / 11.12.2017 Palveluasumisen tavoitteena on tarjota asukkaille mahdollisuus aktiiviseen asumiseen esteettömässä, turvallisessa ja kodinomaisessa asuinympäristössä. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen on verrattavissa kotona asumiseen ja hoidossa korostuu asukkaan itsenäisyys, yksilöllisyys, arvokkuus ja yksityisyys. Tehostettua palveluasumista järjestetään henkilöille, joilla hoidon ja huolenpidon tarve on ympärivuorokautista. Palveluja järjestetään asiakkaan tarpeen mukaisesti ympärivuorokautisesti. Kela on hyväksynyt asumisyksiköt avohoidon yksiköiksi ja asiakas maksaa erikseen vuokran ja käyttämänsä palvelut. Asiakas saa asumiseensa Kelan myöntämää eläkkeensaajien asumistukea.

Kunnan tehtävänä on valvoa itse järjestämiänsä ja ulkopuolelta ostamiensa palveluja sekä kaikkien yksityisen sosiaalihuollon palveluntuottajien toimintaa kunnassa. Valvira ja AVI valvovat asumispalvelujen järjestämistä valtakunnallisesti. Valviran valvontaohjelmia sovelletaan sekä kunnalliseen että yksityiseen asumispalveluun. Yksityinen asumispalvelu on luvanvaraista toimintaa.

Ikäihmisten palvelujen laatusuosituksen mukaan kaikissa pitkäaikaishoivaa tarjoavissa yksiköissä jokaisella asiakkaalla on oma huone ja siihen liittyvä hygieniatila (asiakkaan oma koti). Muita kuin yhden hengen huoneita saa olla yksikössä enintään 10 %:lle asiakkaista. Asuntokohtainen kylpyhuone (wc/kph) on kooltaan 4–5 m<sup>2</sup> ja se varustetaan riittävin ja tarkoituksenmukaisin laittein ja varustein (esim. tukikahvat, pesuistuin).

Merijärvellä on yksi tehostetun palveluasumisen yksikkö, Salmenrannan palvelukeskus osoitteessa Kirkkotie 6. Salmenrannassa on kaikkiaan 21 paikkaa. Salmenrannan kiinteistön omistaa Merijärven kunta, palveluista vastaa Kalajoen kaupunki. Kiinteistö on valmistunut v. 1987 eikä siihen ole tehty merkittäviä peruskorjauksia. Huoneiden koko vaihtelee 15 m<sup>2</sup>-25 m<sup>2</sup> välillä. Huoneissa on oma wc, mutta ei pesutiloja. Tiloissa on tehty v. 2016 kuntotarkastus, jossa ilmeni korjaustarpeita. Kellarista löytyi myös kosteutta ja homesientä. Henkilöstöllä on ollut terveysongelmia, jotka on yhdistetty sisäilmaan. Asiasta ei ole kuitenkaan selvää näyttöä. Kiinteistöstä aiheutuvat kulut olivat vuoden 2016 tilinpäätöksessä 119.545 € ja toiminnasta aiheutuvat kulut 606.817 €. Kiinteistön kulut katetaan Kalajoen kaupungin maksamalla vuokralla. Toiminnan Kalajoki laskuttaa toteutuneen mukaan. Salmenrannan kiinteistön tasearvo on n. 287.000 €.

Kiinteistön peruskorjauksista vastaamaan nykyvaatimuksia, yhden hengen huoneet 20m<sup>2</sup>, oma wc ja pesutila 5 m<sup>2</sup>, on pyydetty arvio suunnittelutoimistolta. Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n arvion mukaan Salmenrannan peruskorjaus vastaamaan nykyisiä vaatimuksia

JL

on yhteensä n. 1,5 miljoonaa euroa. Mitoitusperusteena on käytetty ARA:n suunnitteluohjetta.

Rakennusten myyntiä ja liikkeenluovutusta sekä erilaisia tuotantovaihtoehtoja on käsitelty useamman yksityisen palveluntuottajan kanssa. Kolme yksityistä palveluntuottajaa on ollut kiinnostunut asiasta ja jättänyt tarjoutumisensa.

Sote-uudistuksen astuessa voimaan 1.1.2020 siirtyy palvelujen järjestämisvastuu maakunnille kiinteistöjen jäädessä edelleen kuntien omistukseen. Samalla nykyisiin sote-kiinteistöihin tehdään enintään kolmen vuoden mittaiset vuokrasopimukset maakuntien kanssa. Siirtymäaikana maakunta tarkastelee palvelujen sijoittumista maantieteellisesti maakunnassa sekä arvioi järjestämiensä palvelujen kustannuksia.

Salmenrannan kiinteistön korjaustarpeet ovat mittavat, korjauksillakaan ei kuitenkaan pystytä kiinteistöä tekemään nykyiset vaatimuksen täyttävää hoitopaikkaa. Tuleva sote- ja maakuntauudistus tuo oman epävarmuutensa toiminnan jatkamiselle nykyisissä tiloissa. Merijärven kunnan investointiohjelma tuleville vuosille on raskas ja esitetyllä ratkaisulla mittava investointiohjelma olisi mahdollista toteuttaa kaikkia kuntalaisia hyödyttävällä tavalla.

Merijärven kunnan nykyisellä sote-palveluiden tuottajalla, Kalajoen kaupungilla, on käytössä palveluseteli. Asiakkaan kustannukset hoivan suhteen ovat samat kuin julkisessa palveluyksikössä.

**Esitys:** Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Merijärven kunta myy Salmenrannan palvelukeskuksen kiinteistön yksityiselle toimijalle, joka sitoutuu rakentamaan palvelukeskukselle uudet tilat ja tarjoamaan sinne asumispalvelut. Merijärven kunta hankkii asumispalvelut ko. toimijalta. Toimija valitaan tarkentavien neuvotteluiden jälkeen. Tarkemmat sopimusehdot ja laajuus tarkentuvat käytävissä neuvotteluissa.

Kalajoen kaupungin kanssa aloitetaan neuvottelut asumispalveluiden siirtämisestä valittavalle yksityiselle toimijalle.

**Päätös:** Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten. Kunnanhallitus esittää asian tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Kvalt. 42 §

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

JL

MUUT ASIAT

Kvalt. 43 §

Kunnanvaltuusto keskusteli kokouksen päätteeksi seuraavista asioista, jotka merkittiin tiedoksi:

- Valtuusto keskusteli Salmenrannan hoitajakutsujärjestelmästä. Valtuuston mukaan asia tulee saada kuntoon.
- Valtuutettu Eila Rautio kysyi yrittäjien joulupuurotilaisuuden jäämisestä pois. Sovittiin, että yrittäjille järjestetään tilaisuus kevään aikana.
- Valtuuston pj. Juhani Alaranta kiitti luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita hyvästä yhteistyöstä ja toivotti hyvää joulua.
- Kunnanjohtaja Kari Jokela kiitti kunnan henkilöstön puolesta luottamushenkilöitä hyvästä yhteistyöstä ja toivotti hyvää joulua.

JL



---

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei Kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 38, 39, 42, 43

---

Hallintolainkäyttöl 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

---

## VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
PL 189  
90101 OULU

puh. 029 56 42800, fax. 029 56 42841  
sposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät:

40, 41

Valitusaika:

30 päivää

---

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika:

---

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Pykälät:

Valitusaika:

---

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen osalta tiedoksisaantipäiväksi katsotaan pöytäkirjan nähtävillöloapäivä.

Liitetään pöytäkirjaan

## VALITUSKIRJELMÄ

---

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

## VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

---

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos muualle kuin valitusviranomaiselle):  
nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät:

---

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Tällä hetkellä maksu on 250 €. Maksua ei kuitenkaan peritä niistä asioista, jotka on laissa erikseen säädetty maksuttomiksi kuten osa sosiaaliasioista.