

KUNNANHALLITUS

Nro 11 / 2017

KOKOUSAIKA

11.12.2017 KELLO 16.00-19.45

KOKOUSPAIKKA

KUNNANTOIMISTO

Jäsenet

Nivala	Esko pj.
Saukko	Päivi
Lahti	Kari
Aunio	Tanja
Jukkola	Paula
Majava	Kaarina
Saukko	Matti

paikalla:

x
x
x
x
x
x
x
x

Varajäsenet:

Hiitola	Tuija
Saukko	Anna-Maija
Salmu	Mikko
Takaeilola	Juha
Pudas	Jaana
Kalapudas	Heikki
Saukko	Tapani

paikalla:

-
-
-
-
-
-
-
-

Muut saapuvilla olleet:

Alaranta	Juhani
Tanska	Samuli
Rautio	Eila
Jokela	Kari

Kvalt. pj.
Kvalt. I vpj.
Kvalt. II vpj.
Kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä

paikalla:

x
-
-
x

LAILLISUUS JA

PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

PYKÄLÄT: 123<sup>5</sup> § - 129 §

SIVUT: 123 - 131

PÖYTÄKIRJAN  
TARKISTUSTAPA

Tarkistuspaikka ja -aika sekä tarkistajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkistamisesta.

Merijärven kunnanvirasto

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Paula Jukkola ja Kari Lahti

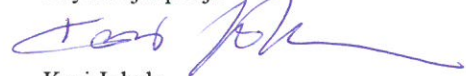
PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS

Puheenjohtaja



Esko Nivala

Pöytäkirjanpitäjä




Kari Jokela

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimi-kirjaimillamme.

Merijärvi 18/12/2017



Paula Jukkola



Kari Lahti

PÖYTÄKIRJA ON  
PIDETTY YLEISESTI  
NÄHTÄVÄNÄ

Merijärvi 18.12.2017

Toimistos sihteeri



Satu Kahlos

LAUSUNTOPYYNTÖ HALLITUKSEN ESITYSLUONNOKSESTA LAIKSI ASIAKKAAN  
VALINNANVAPAUSTE

Khall. 125 §

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää Manner-Suomen kunnilta, kuntayhtymiltä, muilta sote-tuottajilta sekä muilta asiaan liittyviltä tahoilta lausuntoa perustuslakivaliokunnan lausunnon pohjalta muokatusta luonnoksesta valinnanvapauslainsäädännöstä annettavaksi hallituksen esitykseksi.

Hallituksen ohjelman sekä hallituksen tekemien linjausten mukaan Suomessa toteutetaan maakunta- ja sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus. Lakiluonnoksella on tarkoitus edistää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaiden mahdollisuuksia valita palveluntuottaja, parantaa palvelujen saatavuutta ja laatua sekä vahvistaa palvelujärjestelmän kannusteita kustannusvaikuttavaan toimintaan ja jatkuvaan kehittämiseen. Lakia sovelletaan maakunnan järjestämisvastuulle kuuluvaan sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Lausuntopyyntöön vastataan sähköisellä kyselyllä. Lausuntopyynnön materiaalit löytyvät Internet-osoitteesta: [alueuudistus.fi/lausuntopyynto-3-11-2017](http://alueuudistus.fi/lausuntopyynto-3-11-2017).

**Esitys:** Kunnanhallitus päättää, että Merijärven kunta antaa hallituksen esityksestä laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta liitteenä olevan lausunnon.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti pienillä muutoksilla täydennettynä.

## PÄÄKIRJANPITÄJÄN VALINTA

Khall. 126 §

Kunnanhallitus päätti 17.10.2017 § 111 laittaa pääkirjanpitäjän viran auki. Paikasta ilmoitettiin Kalevassa, Kalajokilaaksossa, työvoimatoimiston internet-sivuilla, kunnan kotisivuilla sekä Kuntatiedotteessa. Virkaan tuli hakuajan päättymiseen 21.11.2017 mennessä yhteensä yhdeksän hakemusta (liite). Kaikki hakijat olivat koulutukseltaan päteviä tehtävään.

7.12.2017 järjestettyihin haastatteluihin kutsuttiin hakijoista kolme: Marjut Ahonen, Mimmi Heiska ja Markku Vaahtera. Haastattelijoina toimivat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

**Esitys:** Esitys annetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus haastatteli 7.12.2017 seuraavat hakijat: Marjut Ahonen, Mimmi Heiska ja Päivi Katajala. Markku Vaahtera perui hakemuksensa ennen haastattelua.

Kunnanjohtaja antoi kokouksessa seuraavan esitys:

Kunnanhallitus päättää valita Merijärven kunnan pääkirjanpitäjäksi Mimmi Heiskan ja varalle Marjut Ahosen.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## ESITYS TYÖTERVEYSHUOLLON LAAJENTAMISESTA

Khall. 127 §

Rehtori-sivistystoimenjohtaja Jari Ylikulju on toimittanut kunnanhallitukselle esityksen selvityksen tekemisestä Merijärven kunnan työntekijöilleen tarjoaman työterveyshuollon laajentamisesta koskemaan myös yleislääkäritasosta sairaanhoitoa. Esityksen ovat allekirjoittaneet myös JUKO:n (Julkisalan Koulutettujen Neuvottelujärjestö) pääluottamusmies Harri Laurila ja työsuojeluvaltuutettu Kari Hyytiäinen.

Tällä hetkellä Merijärven kunnalla on käytössään ns. suppea työterveyshuoltomalli, johon ei sisälly yleislääkäritasosta sairaanhoitoa. Siltä osin työntekijät joutuvat hakeutumaan oman kotikuntansa terveyskeskukseen. Merijärven kunnan työterveyshuollon tuottaa Terveystalo.

**Esitys:** Kunnanhallitus päättää, että kunta aloittaa esityksen mukaisen selvityksen laatimisen työterveyshuollon laajentamisesta.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## SALMENRANNAN PALVELUKESKUKSEN KIINTEISTÖN MYYMINEN

Khall. 128 §

Palveluasumisen tavoitteena on tarjota asukkaille mahdollisuus aktiiviseen asumiseen esteettömässä, turvallisessa ja kodinomaisessa asuinympäristössä. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen on verrattavissa kotona asumiseen ja hoidossa korostuu asukkaan itsenäisyys, yksilöllisyys, arvokkuus ja yksityisyys. Tehostettua palveluasumista järjestetään henkilöille, joilla hoidon ja huolenpidon tarve on ympärivuorokautista. Palveluja järjestetään asiakkaan tarpeen mukaisesti ympärivuorokautisesti. Kela on hyväksynyt asumisyksiköt avohoidon yksiköiksi ja asiakas maksaa erikseen vuokran ja käyttämänsä palvelut. Asiakas saa asumiseensa Kelan myöntämää eläkkeensaajien asumistukea.

Kunnan tehtävänä on valvoa itse järjestämiänsä ja ulkopuolelta ostamia palveluja sekä kaikkien yksityisen sosiaalihuollon palvelujentuottajien toimintaa kunnassa. Valvira ja AVI valvovat asumispalvelujen järjestämistä valtakunnallisesti. Valviran valvontaohjelmia sovelletaan sekä kunnalliseen että yksityiseen asumispalveluun. Yksityinen asumispalvelu on luvanvaraista toimintaa.

Ikäihmisten palvelujen laatusuosituksen mukaan kaikissa pitkäaikaishoivaa tarjoavissa yksiköissä jokaisella asiakkaalla on oma huone ja siihen liittyvä hygieniatila (asiakkaan oma koti). Muita kuin yhden hengen huoneita saa olla yksikössä enintään 10 %:lle asiakkaista. Asuntokohtainen kylpyhuone (wc/kph) on kooltaan 4–5 m<sup>2</sup> ja se varustetaan riittävin ja tarkoituksenmukaisin laittein ja varustein (esim. tukikahvat, pesuistuin).

Merijärvellä on yksi tehostetun palveluasumisen yksikkö, Salmenrannan palvelukeskus osoitteessa Kirkkotie 6. Salmenrannassa on kaikkiaan 21 paikkaa. Salmenrannan kiinteistön omistaa Merijärven kunta, palveluista vastaa Kalajoen kaupunki. Kiinteistö on valmistunut v. 1987 eikä siihen ole tehty merkittäviä peruskorjauksia. Huoneiden koko vaihtelee 15 m<sup>2</sup>-25 m<sup>2</sup> välillä. Huoneissa on oma wc, mutta ei pesutiloja. Tiloissa on tehty v. 2016 kuntotarkastus, jossa ilmeni korjaustarpeita. Kellarista löytyi myös kosteutta ja homesientä. Henkilöstöllä on ollut terveysongelmia, jotka on yhdistetty sisäilmaan. Asiasta ei ole kuitenkaan selvää näyttöä. Kiinteistöstä aiheutuvat kulut olivat vuoden 2016 tilinpäätöksessä 119.545 € ja toiminnasta aiheutuvat kulut 606.817 €. Kiinteistön kulut katetaan Kalajoen kaupungin maksamalla vuokralla. Toiminnan Kalajoki laskuttaa toteutuneen mukaan. Salmenrannan kiinteistön tasearvo on n. 287.000 €.

Kiinteistön peruskorjauksista vastaamaan nykyvaatimuksia, yhden hengen huoneet 20m<sup>2</sup>, oma wc ja pesutila 5 m<sup>2</sup>, on pyydetty arvio suunnittelutoimistolta. Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n arvion mukaan Salmenrannan peruskorjaus vastaamaan nykyisiä vaatimuksia

on yhteensä n. 1,5 miljoonaa euroa. Mitoitusperusteena on käytetty ARA:n suunnitteluohjetta.

Rakennusten myyntiä ja liikkeenluovutusta sekä erilaisia tuotantovaihtoehtoja on käsitelty useamman yksityisen palveluntuottajan kanssa. Kolme yksityistä palveluntuottajaa on ollut kiinnostunut asiasta ja jättänyt tarjoutumisensa.

Sote-uudistuksen astuessa voimaan 1.1.2020 siirtyy palvelujen järjestämisvastuu maakunnille kiinteistöjen jäädessä edelleen kuntien omistukseen. Samalla nykyisiin sote-kiinteistöihin tehdään enintään kolmen vuoden mittaiset vuokrasopimukset maakuntien kanssa. Siirtymäaikana maakunta tarkastelee palvelujen sijoittumista maantieteellisesti maakunnassa sekä arvioi järjestämiensä palvelujen kustannuksia.

Salmenrannan kiinteistön korjaustarpeet ovat mittavat, korjauksillakaan ei kuitenkaan pystytä kiinteistöstä tekemään nykyiset vaatimuksen täyttävää hoitopaikkaa. Tuleva sote- ja maakuntauudistus tuo oman epävarmuutensa toiminnan jatkamiselle nykyisissä tiloissa. Merijärven kunnan investointiohjelma tuleville vuosille on raskas ja esitetyllä ratkaisulla mittava investointiohjelma olisi mahdollista toteuttaa kaikkia kuntalaisia hyödyttävällä tavalla.

Merijärven kunnan nykyisellä sote-palveluiden tuottajalla, Kalajoen kaupungilla, on käytössä palveluseteli. Asiakkaan kustannukset hoivan suhteen ovat samat kuin julkisessa palveluyksikössä.

**Esitys:** Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Merijärven kunta myy Salmenrannan palvelukeskuksen kiinteistön yksityiselle toimijalle, joka sitoutuu rakentamaan palvelukeskukselle uudet tilat ja tarjoamaan sinne asumispalvelut. Merijärven kunta hankkii asumispalvelut ko. toimijalta. Toimija valitaan tarkentavien neuvotteluiden jälkeen. Tarkemmat sopimusehdot ja laajuus tarkentuvat käytävissä neuvotteluissa.

Kalajoen kaupungin kanssa aloitetaan neuvottelut asumispalveluiden siirtämisestä valittavalle yksityiselle toimijalle.

**Päätös:** Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten. Kunnanhallitus esittää asian tiedoksi kunnanvaltuustolle.

TALOUSARVIO VUODELLE 2018 JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2018-2020

Khall. 129 §

Kuntalain mukaan valtuuston on hyväksyttävä vuoden loppuun mennessä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Talousarvion yhteydessä valtuusto hyväksyy kolmea vuotta koskevan taloussuunnitelman, jossa talousarviovuosi on ensimmäinen. Talousarviossa ja taloussuunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Talousarvioon kuuluu yleisperustelut, käyttötalous- ja investointiosa sekä tulos- ja rahoituslaskelma. Toiminnan osalta hallintokunnat ovat esittäneet taloussuunnitelmassa omat toiminnalliset tavoitteet.

Vuoden 2018 talousarvioehdotus on laadittu tulorahoituksen osalta 21,50 %:n tuloveron mukaan. Kunnallisveron tuotoksi arvioidaan 2,400 milj. euroa, joka on hieman pienempi kuin vuoden 2017 talousarviossa ja jossa on 10,1 % kasvua vuoden 2016 tilinpäätökseen. Verotulojen kokonaiskertymäksi arvioidaan 2,730 milj. euroa. Valtionosuuksien määrän arvioidaan pienenevän 1,8 % vuoden 2017 talousarviosta ja kasvavan 3,7 % vuoden 2016 tilinpäätöksestä. Valtionosuuksien määräksi arvioidaan 4,191 milj. euroa.

**Hallintokuntien esitykset kunnanhallitukselle:**

Toimintakulut ovat 8.168.579 euroa, joka on 2,5 % suurempi kuin vuoden 2017 talousarviossa. Toimintatuottojen arvioidaan olevan 1.445.802 euroa, jossa on vähennystä vuoden 2017 talousarvioon 4,3 %. Toimintakate on -6.772.777 euroa. Vuosikate on 265.073 euroa. Suunnitelman mukaisten poistojen ollessa 376.546 €, tilikauden alijäämäksi muodostuu 111.473 euroa.

Henkilöstömenot kokonaisuudessaan ovat 2,083 milj. euroa, jossa kasvua vuoden 2017 talousarvioon on 5,6 % ja vähennystä vuoden 2016 tilinpäätökseen 1,7 %.

Palvelujen ostot eli pääasiassa maksuosuudet kunnille ovat 4,888 milj. euroa, kasvua edelliseen talousarvioon 2,6 % ja tilinpäätökseen 2016 6,1 %. Henkilöstömenojen ja palvelujen ostojen osuus kunnan toimintakuluista on yhteensä noin 84,5 %.

Talousarvioesityksessä investointimenojen osuus on 2.364.000 euroa nettona.

**Esitys:** Kunnanhallitus tekee kunnanvaltuustolle esityksen vuoden 2018 talousarviosta. Talousarvion sitovuustaso on määritelty taloussuunnitelmassa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle talousarvion 2018 ja taloussuunnitelman 2018-2020 käyttötalousosion hyväksymistä esityksen mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti seuraavilla lisäyksillä ja korjauksilla:

- kohta **1401 Seutukuntatyö**, seutukunnan maksuosuus on 5,1 €/asukas, vaikutus -5.542 €
- kohta **1403 Toiminta-avustus**, lisätään 1.500 € yhdistysten toiminta-avustuksiin, käytetään 4H-yhdistyksen avustukseen

Muutokset pienentävät vuoden 2018 toimintakuluja yhteensä 4.042 €.



## OIKAISUVAATIMUS § 126

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on osoitettava Merijärven kunnan kunnanhallitukselle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta.

MERIJÄRVEN KUNNAN-  
VIRASTO  
Kunnantie 1  
86220 MERIJÄRVI

AVOINNA:  
Ma-Pe 08.00 - 15.45  
Puh. 044-4776 200, Fax. 08-4775 222  
merijarven.kunta@merijarvi.fi

## VALITUSOSOITUS

VALITUSVIRAN-  
OMAINEN JA  
VALITUSAIKA:

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

VALITUSVIRAN-  
OMAINEN,  
OSOITE JA  
POSTINUMERO:

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS § \_\_\_ Valitusaika 30 päivää  
PL 189 / ISOKATU 4  
90101 OULU  
Puh: 029 56 42800  
Fax: 029 56 42841  
Sposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

VALITUSKIRJA:

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postinumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen peruste.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

VALITUSASIA-  
KIRJOJEN  
TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.