

PÖYTÄKIRJA

KOKOUSAIKA	Torstaina 6.10.2016 klo 19.00 ó21.00			
KOKOUSPAIKKA	Kunnanhallituksen huone			
	<u>Jäsenet:</u>	<u>Paikalla:</u>	<u>Varajäsenet:</u>	
	Saukko Hannu pj.	x	Pudas Jaana	
	Klasila Kauko vpj.	x	Lahti Kari	
	Nivala Liisa	x	Keskikorpi Sointu	
	Rautio Eila	-	Eilola Saku	x
	Saukko Saara	x	Saukko-Tanska Eija	
	Ylikauppila Jarkko	x	Perälä Juha	
	Ylitalo Jussi	x	Takaeilola Raimo	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET			<u>Paikalla:</u>	
	Nivala Kirsti		Khall. pj.	-
	Lahti Kari		Khall. edustaja	x
	Jokela Kari		Kunnanjohtaja	-
	Linnala Esa		Tekninen johtaja	x
	Klasila Arttu		Nuorisovaltuutettu	-
	Saukko Elias		Nuorisovaltuutettu	-
ASIAT	Pykälät: 15-18 §			
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Liisa Nivala ja Saku Eilola			
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä		
	Kauko Klasila	Esa Linnala		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Merijärvi ____/____ 20__			
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varmennettu nimikirjaimilla	Liisa Nivala	Saku Eilola		
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Merijärvi Toimistosihtööri	Satu Kahlos		

KUNNANTALON LÄMMITYKSEN MUUTTAMINEN

TEKLA 15 §

Vuodelle 2016 on talosarviossa varattu määräraha kunnantalon lämmitysjärjestelmän kunnostamiseen. Kunnostuksessa on tarkoitus muuttaa nykyinen öljylämmitys maalämpöön sekä uusia vesikiertoinen patterilämmitysverkosto.

Ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan öljylämmityksen vaihtaminen maalämpöön. Lämmitysverkoston uusiminen toteutetaan myöhemmin.

Tekninen johtaja pyysi tarjouksen viideltä LVI-urakoitsijalta. Tarjouspyyntö sisälsi maalämpöjärjestelmän toimituksen asennettuna, vanhan öljykattilan ja öljysäiliön poistaminen sekä niiden hävittäminen asianmukaisesti.

Määräaikaan mennessä kolme urakoitsijaa lähetti tarjouksen.

Yhden urakoitsijan tarjous sisälsi kaksi eri vaihtoehtoa.

Yhden urakoitsijan tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen, joten tarjous hylättiin ennen tarjousvertailua.

Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä:

Esitys:

Tekninen lautakunta valitsee kunnantalon maalämpöjärjestelmän toimittajaksi halvimman tarjouksen tehneen TecHeat Ab Oy:n. Tarjoushinta 20 037 ” (alv 0%)

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti maalämpöjärjestelmän toimittajaksi TecHeat Ab Oy:n ja heidän tarjousvaihtoehto yhden (tarjous 1) mukaisen järjestelmän. Tarjoushinta 20 423 ” (alv 0%)

SALMENRANNAN KEITTIÖN JÄÄHDYTYS

TEKLA 16 §

Salmenrannan keittiönilman jäähdyttämis asiaa käsiteltiin kesäkuun teknisen lautakunnan kokouksessa. Kokouksessa päätettiin, että keittiön jäähdytyksen rakentaminen toteutetaan myöhemmin korjausrakentamisen yhteydessä.

Salmenrannan korjausten kustannusarvio ei ole vielä valmis. Kustannusarviota tullaan käyttämään osana korjausten aikataulun suunnittelussa. Korjaus / muutostyöt tulevat jakautumaan useammalle vuodelle. Sisätilojen ilmanvaihdon kunnostustyöt eivät ole kiireellisyys järjestyksessä ensimmäisessä vaiheessa.

Esitys:

Keittiön ilman jäähdytyksen kuntoon saattamiseksi jo ennen mahdollisia ilmanvaihdon muutoksia / korjaustöitä, tekninen lautakunta hankkii LVI-Simonen Oy:ltä heidän aiemmin tarjoaman ilmalämpöpumpun keittiö tilan jäähdyttämiseen (tarjous 4 400 ” alv 0%)

Ilmalämpöpumpun hankintakustannukset katetaan Salmenrannan korjaukseen varatuista määrärahoista.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti siirtää Salmenrannan keittiön ilman jäähdytyslaitteen hankinnan keväälle 2017

LUPAPISTE PALVELUN KÄYTTÖÖNOTTO

TEKLA 17 §

Lupapiste palvelu nopeuttaa ja sujuvoittaa rakennusluvan käsittelyä. Palvelun avulla rakennushankkeen eri osapuolilla on mahdollisuus seurata sähköisesti hankkeen lupakäsittelyn etenemistä. Tällä hetkellä lähes puolet Suomen kunnista on siirtynyt tai tehnyt päätöksen siirtyä lupapisteen käyttäjiksi.

Vuoden 2016 talousarvioon on varattu määräraha rakennusvalvonnan lupapiste palvelun käyttöönottamisesta tämän vuoden aikana. Käyttöänsä jälkeen kunnan rakennusvalvonta siirtyy asteittain rakennuslupien käsittelyssä sähköiseen asiointiin.

Esitys:

Tekninen lautakunta hankkii lupapiste palvelun vuoden loppuun mennessä.

Päätös:

Hyväksytään

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

TEKLA 18 §

- Rakennusinvestoinnit (korjaus- ja uudisrakentaminen)
- Koulun sisäilmatutkimus
- Salmenrannan korjauksen pohjaluonnos (Arkkitehtitoimisto Paloranta Oy)

Lautakunnan kokouksessa esille tulleita asioita:

Tekninen johtaja esitteli kokouksessa ensimmäisen version Salmenrannan palvelutalon korjauskustannusarviosta. Kustannusarvion korkea hinta herätti keskustelua uuden palvelutalon rakentamisesta vaihtoehtona korjaukselle.

Rivitalon rakentaminen Erkontien / Antintien kulmaukseen. Tekninen johtaja esitteli asemaluonnoksen, jossa ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan neljän huoneiston rivitalo autokatoksineen ja myöhemmin viereen kolmen huoneiston rivitalo autokatokset mukaan lukien. Keskusteluissa nousi esille vaihtoehto, että molemmat talot rakennetaan samalla kerralla. Seuraavaan teknisen lautakunnan kokoukseen esitys rivitalon rakentamisesta.

Kaava- ja yksityisteiden aurauksesta tarjouspyyntöilmoitus kunnan tiedotteeseen. Sopimus talvikausiksi.