

**PÖYTÄKIRJA**

<b>KOKOUSAIKA</b>	Maanantai 30.03.2015 klo 19.00 ó 21.15		
<b>KOKOUSPAIKKA</b>	Kunnantoimisto		
	<b><u>Jäsenet:</u></b>	<b><u>Paikalla:</u></b>	<b><u>Varajäsenet:</u></b>
	Saukko Hannu pj.	x	Pudas Jaana
	Klasila Kauko vpj.	x	Lahti Kari
	Nivala Liisa	x	Keskikorpi Sointu
	Rautio Eila		Eilola Saku x
	Saukko Saara	x	Saukko Tanska Eija
	Ylikauppila Jarkko	x	Perälä Juha
	Ylitalo Jussi	x	Takaeilola Raimo
<b>MUUT SAAPUVILLA OLLEET</b>	Perälä Tuomo tekninen johtaja		x
	Lahti Kari khall. edustaja		x
	Nivala Kirsti khall. puh.joht		x
<b>ASIAT</b>	7 ó 12 §		
<b>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</b>	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
<b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS</b>	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jarkko Ylikauppila ja Saara Saukko		
<b>PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS</b>	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Hannu Saukko	Tuomo Perälä	
<b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS</b>	Merijärvi ____/____ 20__		
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varmennettu nimikirjaimilla	Jarkko Ylikauppila	Saara Saukko	
<b>PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ</b>	Merijärvi Toimistosihtööri	Satu Kahlos	

**MERIJÄRVEN TEKNINEN LAUTAKUNTA 2/2015**

<b>Aika</b>	Maanantai 30.03.2015 klo 19.00 -
<b>Paikka</b>	Kunnantoyimisto
<b>Asiat</b>	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Pöytäkirjantarkastajien valinta
7 §	Toimintakertomus vuodelta 2014
8 §	Traktorin hankinta
9 §	Omakotitalon ja Kalaputaan paritalon myynti
10 §	Maa-aineslupapäätös kalliokiviainesten ottamiseksi
11 §	Lämpölaitoksen ostaminen
12 §	Muut esille tulevat asiat:

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja valitusosoituksineen on yleisesti nähtävänä kunnantoyimistolla ti 31.03.2015 klo 9-15

## TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2014

TEKLA 7 § Hallintokuntien tulee toimittaa toimintakertomus hallitukselle asetettujen tavoitteiden toteutumisesta taloudellisesti ja toiminnallisesti. Tekninen johtaja on tehnyt toimintakertomuksen teknisen toimen osalta, joka on esityslistan liitteenä.

**Esitys:** Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen johtajan tekemän toimintakertomuksen teknisen osaston kohdalta ja antaa sen hallitukselle ja edelleen valtuustolle tilinpäätöstä varten.

**Päätös: Hyväksytään**

## TRAKTORIN HANKINTA

TEKLA 8 § Traktorin hankinnasta julkaistiin uusi päivitetty tarjouspyyntö HILMAssa 20.2.2015, teknisen lautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti (tekninen lautakunta 10.2.2015 § 3). Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 9.3.2015 klo 15 mennessä.

9.3.2015 klo 15 mennessä tarjouksia tuli yhteensä viisi kappaletta.

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouspyynnössä mainittiin, että tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellinen edullisuus arvioidaan seuraavilla arviointiperusteilla ja painoarvoilla: hinnan painoarvo 65 %, takuun painoarvo 10 %, huollon toimituksen vasteaika 15 %, varaosien saatavuus 5 % ja toimitusajan painoarvo 5 %.

Esityslistan liitteenä on tarjousten avauspöytäkirja sekä tarjousvertailu.

**Esitys:** Tekninen lautakunta valitsee kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouspyynnön mukaisen traktori tarjouksen jättäneen Agco Suomi Oy:n traktorin toimittajaksi.

**Päätös: Hyväksytään**

## OMAKOTITALON JA KALAPUTAAN PARITALON MYYNTI

TEKLA 9 § Kunnanhallitus on kokouksessaan 31.12.2014 §123 päättänyt, että omakotitalo, osoitteessa kunnantie 2 laitetaan myyntiin. Myös Kalaputaantien paritalosta on kysytty, että voisiko kunta sen myydä.

**Esitys:** Tilataan kauppahinnan arviointi kiinteistönvälitys yritykseltä ja laitetaan kohteet myyntiin kuntatiedotteeseen ja paikallislehtiin. Myydään kohteet tarjousten perusteella, jos tarjotut hinnan vastaavat arvioita. Pidätetään oikeus olla hyväksymättä yhtään tarjousta. Jos kohteista ei tule tarjouksia, voidaan kohteet antaa myös kiinteistönvälitysyritykselle toimeksiannoksi.

**Päätös:** Hyväksytään

## MAA-AINES LUPAPÄÄTÖS KALLIOKIVIAINESTEN OTTAMISEKSI

Tekninen lautakunta 30.3.2015 § 10

valmistelija ympäristösihteeri

### HAKIJA JA OSOITE

Pentti Hämeenaho Oy  
Laivurinkatu 11  
92100 Raahe  
yhteyshenkilö: Jari Muotio  
puh. 0400 686 003

**KIINTEISTÖ** Pirttimäki / Rauhala Rn:o 9:78

### HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty Merijärven tekniselle lautakunnalle 28.1.2015

### ASIAN KÄSITTELY

Pentti Hämeenaho Oy on jättänyt Merijärven tekniselle lautakunnalle maa-ainelupahakemuksen kalliokiviainesten ottamiseksi Merijärven kunnan Pirttimäen kylässä tilalta Rauhala Rn:o 9:78. Kiinteistön omistaa Lea ja Tauno Hiitola.

Lupahakemuksen mukaan tilalta on otettu kalliokiviaineksia läheisen tuulivoimapuiston tarpeisiin yhteensä 55 000 k-m<sup>3</sup>. Alueelle aiemmin myönnetyn luvan mukainen ottamismäärä oli 30 000 m<sup>3</sup>. Nyt esitetty lupahakemus koskee yli menneyttä ottamismäärää, eli 25 000 m<sup>3</sup>. Luvan voimassaoloajaksi on esitetty 1-vuosi, jona aikana lupa-alue tullaan siistimään ja maisemoimaan ympäristöön sopivaksi. Ottamisalueen pinta-ala on n. 0,6 ha ja toteutunut ottamissyvyys n. 10 metriä.

Ottamisalue sijaitsee syrjäisellä haja-asutusalueella, eikä siellä ole voimassa olevaa kaavaa. Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee n. 1 100 metrin etäisyydellä suunnitellusta ottamisalueesta etelään. Louhosalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee rakenteilla oleva Puhuri Oy:n tuulivoimala.

Alueella ei ole todennettuja muinaismuistoja tai muita suojeltavia kohteita, joiden suojeluarvojen säilymiselle hankkeella saattaisi olla vaikutusta. Alueen tieverkosto on kunnostettu tuulivoimapuiston tarpeita vastaavaksi.

Louhoksen reunat tullaan suojaamaan maavalleilla ja ylisuurilla kivillä putoamisvaaran estämiseksi. Louhoksen reunat luiskataan täyttymisvesipinnan yläpuolisilta osin kaltevuuteen 1:3, muiden osien jäädessä pystyjrjäksi. Alueella varastossa olevat pintamaat tasataan louhoksen ympärille ja alue palautetaan takaisin metsätaloukseen. Maisemointitöiden jälkeen alueelle jää ympäristöön sopiva n. 8 metriä syvä kalliolampi.

**OTTAMISMÄÄRÄ** 25 000 m<sup>3</sup>

**OTTAMISAIKA** 1 vuosi

**VUOTUINEN OTTO** 25 000 m<sup>3</sup>

**KUULEMINEN JA  
LAUSUNNOT**

Hakemus on kuulutettu Merijärven kunnan ilmoitustaululla 28.1 . 27.2.2015 välisenä aikana. Lisäksi hakemuksesta on kuultu rajanaapureita ja muita asianosaisia erillisellä kirjeellä 28.1.2015. Asianosaisille on varattu mahdollisuus esittää mielipiteensä jätetystä hakemuksesta 27.2.2015 mennessä.

Koska ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella, ei hakemuksesta ole pyydetty lausuntoja.

**MUISTUTUKSET** Hakemuksesta ei ole jätetty kuulemisaikana muistutuksia.

**VASTINEET** Koska hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia, eikä siitä ole pyydetty lausuntoja, ei hakijalle ole katsottu tarpeelliseksi varata mahdollisuutta vastineen antamiseen.

**VALMISTELIJAN ESITYS:**

Tekninen lautakunta päättää myöntää Pentti Hämeenaho Oy:lle hakemuksen mukaisen maa-ainesluvan kalliokiviaineksen ottamiseksi Merijärven kunnan Pirttimäen kylässä tilalta Rauhala Rn:o 9:78

Ottamisessa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

### Luvan voimassaolo ja toiminta-aika

1. Lupa on voimassa enintään **31.3.2016** saakka ja sallitun oton kokonaismäärä on **25 000 k-m<sup>3</sup>**. Vuotuiseksi ottamismääräksi muodostuu siten **25 000 k-m<sup>3</sup>**.

### Toiminnan aloittaminen

2. Aiemman luvan vakuudeksi asetettu **7 000 euron** suuruinen vakuus alueen jälkihoitotoimenpiteiden suorittamisen varmentamiseksi pidetään sisällä, kunnes kaikki tässä luvassa edellytetyt jälkihoitotoimenpiteet on hyväksyttävällä tavalla loppuun suoritettu.

### Maa-ainesten ottaminen ja pohjaveden suojele

3. Koska kaikki luvan mukaiset maa-ainekset alueelta on jo aiemman luvan myötä otettu ja tässä luvassa esitetty ottamismäärä on saavutettu, ei alueelta voida enää tämän luvan perusteella ottaa kiviaineksia.

4. Alkuperäisen luvan mukainen alin sallittu ottamistaso alueella oli + 46.00, joka nyt esitetyn ottamislupahakemuksen mukaan on toteutunut suunnitelman mukaisesti. Louhoksen täyttymisen jälkeen alueelle jää n. 9 metriä syvä pohjavesilampi.

### Melun- ja pölyn torjunta

5. Lupa-alueen jyrkänteiden luiskaus ja maisemointityöt tulee toteuttaa siten, ettei toiminnasta aiheudu haitallista pölyämistä tai melua lähialueen ympäristöön.

### Jälkihoitotyöt

6. Ottoalueiden jälkihoito on tehtävä vähintään Ympäristöhallinnon ohjeen 1/2009 ( Maa-ainesten kestävä käyttö ) esitettyjen periaatteiden mukaisesti. Näitä ovat mm. alueen siistiminen ja soveltumattoman käytön estäminen, alueen muotoilu ympäristöön sopivaksi, karkean pohjasoran peittäminen, pintamaiden levittäminen sekä puuston palauttaminen alueelle.

7. Louhosalueen reunat tulee muotoilla täyttymisvesipinnan yläpuolisilta osin kaltevuuteen 1:3 siten, että luiskien yläosat muotoillaan alueen muuhun ympäristöön sopiviksi. Muutoin täyttymisvesipinnan alapuoliset osat voidaan jättää luiskaamatta. Humuspitoisia pintamaita ei saa käyttää täyttymisvesipinnan alapuolisten luiskien muotoiluun. Louhoksen pohja tulee tasata ennen kuin sen annetaan lopullisesti täytyä vedellä.

8. Ottamistoiminnan loputtua alueelta tulee poistaa kaikki kiviainesten varastokasat ja alue tulee palauttaa metsätalouskäyttöön istuttamalla sinne mänty / koivutaimet paikallisen metsänhoitoyhdistyksen ohjeiden mukaisesti

9. Jälkihoitotyöt tulee toteuttaa siten, että kaikki viimeistelytyöt, mukaan lukien metsitys tulee olla suoritettuna viimeistään lupa-ajan päätyttyä.

### Loppukatselmus

10. Luvan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta alueen loppukatselmus ennen lupa-ajan päättymistä.

### Esittelijän päätösehdotus:

Hyväksytään valmistelijan esitys.

**Tekninen johtaja:** Hyväksytään valmistelijan esitys

**PÄÄTÖS:** **Hyväksytään**

### PERUSTELUT:

Koska alkuperäisen luvan mukainen ottamismäärä alueella on ylitetty olennaisesti, on luvan haltijalta edellytetty, että yli menneelle kiviainemäärälle haetaan uusi lupa jälkikäteen.

Lupa voidaan myöntää, koska asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n rajoitusten kanssa, kun lisäksi otetaan huomioon tässä päätöksessä annettujen lupamääräysten vaikutus.

Lupamääräyksillä pyritään varmistamaan, että ottamisalue jää ottamistoiminnan jälkeen turvallisesti ja alue tulee maisemoitua ympäristöön sopivaksi.

### Lupamaksu

2 § Ottamissuunnitelman tarkastus	250,00 euroa
3 § 1- vuoden valvontamaksu	633,40 euroa
<b>yht.</b>	<b>883,40 euroa</b>

Maksu perustuu Merijärven kunnanvaltuuston 24.6.2013 § 30 hyväksymään maa-ainestaksaan.

### Sovelletut oikeusohjeet

- Maa-aineslaki 5, 6, 7, 13, 19 ja 20 §
- Maa-ainesasetus 2, 3 ja 8 §
- Suomen ympäristö 25/2010; Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) . Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa
- Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta  
valvonnasta suoritettavat maksut Merijärven kunnassa

<b>Päätöksen anto</b>	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 31.3.2015.
<b>Muutoksenhaku</b>	Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.
<b>Päätös</b>	Hakijalle
<b>Tiedoksi</b>	Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskus, Oulu Merijärven tekninen lautakunta

## LÄMPÖLAITOKSEN OSTAMINEN

TEKLA 11 § Tekninen johtaja esitteli lautakunnalle lämpölaitoksen kannattavuusselvityksen.

**Päätös:** Tekninen lautakunta tuli yksimielisesti siihen tulokseen, että lämpölaitoksen ostamisen valmistelu aloitetaan mahdollisimman pian, niin että lämpölaitos olisi kunnan omistuksessa heti vuoden 2016 alusta lähtien.

Päätös annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

TEKLA 12 § Muut esille tulevat asiat:

- Lämpölaitoksen kannattavuusselvityksen esittely
- kameravalvonta tarjouksen esittely
- keskustan kehittämissuunnitelman esittely