
MERIJÄRVEN KUNTA PÖYTÄKIRJA

KUNNANHALLITUS Nro 8 / 2014

KOKOUSAIKA 24.9.2014 kello 18.30-20.50

KOKOUSPAIKKA: KUNNANTOIMISTO

<u>Jäsenet</u>	<u>paikalla:</u>	<u>Varajäsenet:</u>	<u>paikalla:</u>
Nivala Kirsti, pj.	x	Keskikorpi Sointu	-
Sakko Antti, vpj.	x	Saukko Hannu	-
Kalapudas Heikki	x	Yppärilä Aaro	-
Lahti Kari	x	Mehtälä Heikki	-
Leppikorpi Jenna	-	Talus Anitta	-
Pudas Jaana	x	Saukko Tapani	-
Takaeilola Juha	x	Eilola Sanna	-

<u>Muut saapuvilla olleet:</u>		<u>paikalla:</u>
Alaranta Juhani	Kvalt. pj.	x
Pinola Matti	Kvalt. I vpj.	x
Saukko Päivi	Kvalt. II vpj.	-
Jokela Kari	Kunnanjoht., pöytäkirjanp.	x

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

ASIAT Pykälät: 95 - 105 § Sivut: 86 - 98

PÖYTÄKIRJAN TARKISTUSTAPA Merijärven kunnanvirasto
Tarkistuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heikki Kalapudas ja Kari Lahti

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Kirsti Nivala	Kari Jokela

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Merijärvi 30.9.2014
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme
Heikki Kalapudas Kari Lahti

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Merijärvi 1.10.2014
Toimistosihtööri Satu Kahlos

Asiat		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
		Pöytäkirjantarkastajien valinta
95 §		Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2015
96 §		Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2015
97 §	Liite 2 kpl	Lausunto sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain hallituksen esityksen luonnoksesta
98 §		Omien varojen koron perimättä jättäminen Merijärven vanhustenkotiyhdistys ry:ltä
99 §	Liite	Tilikartan muutos sosiaali- ja terveystoimen osalta
100 §		Jokilaaksojen sosiaali- ja terveydenhuollon tuotantorakenteen valmisteluun osallistuminen
101 §		Varhaiskasvatuksen siirtäminen Kalajoen sivistyspalveluihin
102 §		Fennovoiman osallisuutta pohtineen työryhmän tilannekatsaus
103 §		Saapuneet kirjeet
104 §	Liite	Kunnan ja As. Oy Merijärven Pihlajanmarjan välinen maanvuokrasopimus
105 §		Muut asiat

TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2015

Khall. 95 §

Kunnanvaltuuston tulee päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentti (KuntaL. 66 §).

Merijärven kunnan tuloveroprosentti on ollut 21,00 % vuoden 2013 alusta. Vuonna 2012 tuloveroprosentti oli 20,50 %, vuosina 2010-2011 tuloveroprosentti oli 20,00 %.

Verohallituksen ilmoituksen mukaan Merijärven kunnan vuoden 2013 maksuunpantava tulovero on 2.399.949 €, jossa on kasvua edelliseen vuoteen 5,1 %. Kuluvana vuonna maksuunpantava vero on ennakoarvion mukaan 2.366.699 €, vähennystä edelliseen vuoteen 2,2 %. Vuonna 2014 tilitetään kunnalle tuloveroa yhteensä 2.486.902 €, jossa on kasvua edelliseen vuoteen 4,5 %.

Kuluvan vuoden tuloverotilitysten tuotto 31.8. mennessä (mukana myös takautuvia veroeriä) on 1.787.380 euroa, jossa on kasvua edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan 0,9 %.

Kunnallisveron tilitysten arvioidaan kasvavan koko maassa kuluvana vuonna 1,4 % edellisestä vuodesta ja 1,2 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2015. Verotettavan tulon arvioidaan kasvavan kuluvana vuonna 2,1 % edellisestä vuodesta ja 1,6 % kuluvasta vuodesta vuoteen 2015.

Esitys: Lautakuntien talousarvioesitykset vuodelle 2015 toimitetaan kunnanhallitukselle 17.10. mennessä. Kunnanhallitus antoi lautakunnille talousarvioraamin, jossa menojen kasvuprosentti oli 1,0 % vuoden 2014 talousarvion tasosta.

Verotettavan tulon on arvioitu hieman kasvavan, tosin kasvu ei riitä kattamaan käyttökustannusten kasvun vaikutuksia. Yhteisöveron tuotto kasvaa jonkin verran, kiinteistöveron tuotto kasvaa suhteessa hieman enemmän uusien tuulivoimaloiden käyttöönoton ansiosta.

Kunnan saamat valtionosuudet tulevat arvion mukaan pienenemään merkittävästi vuoden 2015 aikana. Valtionosuuksiin kohdistuvat leikkaukset ja valtionosuusuudistuksen muutokset voivat merkitä Merijärven osalta jopa 300.000 euron vähennystä valtionosuuksiin.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Merijärven kunnan vuoden 2015 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,00 %.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2015

Khall. 96 §

Kiinteistöveroä peritään maapohjasta ja sillä olevista rakennuksista. Maatalousmaa ja metsät ovat veron ulkopuolella.

Veron tuotto tulee kokonaan kiinteistön sijaintikunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa.

Kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella laissa säädetyn vaihteluvälin rajoissa. Vuodelle 2015 hallitus on tehnyt päätöksen yleisen kiinteistöveroprosentin ala- ja ylärajan nostosta 0,2 prosenttiyksiköllä sekä vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveron ala- ja ylärajan nostosta 0,05 prosenttiyksiköllä. Rajojen nostosta saatavan hyödyn valtio kerää itselleen leikkaamalla valtionosuuksia vastaavalla summalla.

Kiinteistöveroprosenttien rajat ovat vuodelle 2015 seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,80-1,55 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,37-0,8 %
- muiden asuinrakennusten 0,60-1,35 % kuitenkin enintään 0,60 prosenttiyksikköä korkeampi kuin pääasiassa vakituisen asumiseen käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00-1,35 %
- voimalaitosten kiinteistövero 0,60-2,85 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero voidaan määrätä välille 1,00-3,00 %

Kuluvalla vuodelle Merijärven kunnan kiinteistöveroprosentit on vahvistettu seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 0,85 %
- vakituisen asuinrakennuksen 0,45 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,00 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei ole peritty veroa

Esitys: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi vuodelle 2015 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 0,85 %
- vakituisen asuinrakennuksen 0,45 %
- muut asumiseen käytetyt rakennukset 1,00 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,25 %
- rakentamattomista rakennuspaikoista ei peritä veroa

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

LAUSUNTO SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON JÄRJESTÄMISLAIN HALLITUKSEN
ESITYKSEN LUONNOKSESTA

Khall. 97 §

Sosiaali- ja terveysministeriön asettama sosiaali- ja terveystalvuuudistuksen parlamentaarinen ohjausryhmä on laatinut luonnoksen hallituksen esitykseksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislaiiksi sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi (liite). Hallituksen esitys perustuu hallitusohjelmaan sekä eduskuntapuolueiden puheenjohtajien sopimukseen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisen pääperiaatteista.

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää hallituksen esitysluonnoksesta lausunnot kunnilta, kuntayhtymiltä sekä muilta asiaan liittyviltä tahoilta. Eduskuntapuolueiden puheenjohtajien 23.3.2014 tekemän sopimuksen mukaan muodostettavat sote-alueet rakentuvat nykyisten erityisvastuualueiden pohjalta. Kuntia pyydetään ottamaan lausuntopyynnön välityksellä kantaa siihen, minkä erityisvastuualueen pohjalta muodostettavaan kuntayhtymään kunta katsoo perustelluksi kuulua.

Lausuntopyyntöön tulee vastata sähköisellä kyselyllä, jonka kysymykset on kohdistettu tiettyihin hallituksen esitysluonnoksen säännöksiin. Kyselyyn annettuja vastauksia on mahdollista perustella vapaamuotoisesti. Lausujat voivat ottaa kantaa myös muihin lakiluonnoksen säännöksiin sekä tuoda esiin muita vapaamuotoisia näkökulmia. Vapaamuotoisille huomioille on varattu runsaasti tilaa. Kaikki lausuntokyselyyn annetut kommentit otetaan lausuntojen tarkastelussa ja hallituksen esityksen viimeistelytyössä huomioon.

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Valtuusto päättää, että Merijärven kunta kuuluu jatkossa OYS-Erva ó alueen pohjalta muodostettavaan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymään.
2. Valtuusto päättää antaa oheisen liitteen mukaisen lausunnon Merijärven kunnan kantana sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain esitysluonnoksesta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juhani Alaranta poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.40.

OMIEN VAROJEN KORON PERIMÄTTÄ JÄTTÄMINEN MERIJÄRVEN
VANHUSTENKOTIYHDISTYS RY:LTÄ

Khall. 98 §

Valtiokonttori on myöntänyt vuonna 1999 Merijärven vanhustenkotiyhdistys ry:lle lainaa Salmentie 8 vuokratotalojen peruskorjaukseen yhteensä 347.308 euroa. Lainaa on tällä hetkellä jäljellä 211.941 euroa. Yhdistys on anonut Valtiokonttorilta helpotusta lainan lyhennyksiin sekä toiminta-avustusta taloudellisten vaikeuksien takia. Valtiokonttori on tehnyt asiasta päätöksen ja myöntänyt lainaehdotuksen. Lisäksi yhdistykselle on myönnetty 6.000 euron toiminta-avustus talouden tervehtymiseksi.

Päätöksen yhteydessä Valtiokonttori edellyttää, että Merijärven kunta ei saa periä myöntämilleen yhdistyksen omille varoille korkoa vuosina 2014-2031. Omilla varoilla tarkoitetaan kaikkia omia varoja: osakepääomaa, rakennusrahastoja, ns. tertiäärilainaa sekä mahdollisia avustuksia.

Merijärven kunta ei ole myöntänyt Merijärven vanhustenkotiyhdistys ry:lle Valtiokonttorin edellyttämien mukaisia omiin varoihin luettavia varoja. Kunta on myöntänyt yhdistykselle ainoastaan 75.000 euron lainan vuonna 2010 kaukolämpöverkkoon liittymistä varten. Valtiokonttorin tulkinnan mukaan ko. lainaa ei lueta yhdistyksen omiin varoihin. Päätös tulee kuitenkin tehdä tulevaisuutta varten mikäli kunta on myöntämässä yhdistykselle Valtiokonttorin päätöksen mukaisia omia pääomia.

Puheenjohtajan esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Merijärven kunta ei peri korkoa Merijärven vanhustenkotiyhdistys ry:lle vuosina 2014-2031 myöntämistään omista pääomista.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari Jokela poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän ajan Kirsti Nivala.

TILIKARTAN MUUTOS SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN OSALTA

Khall. 99 §

Kalajoen kaupunki hoitaa isäntäkuntana Merijärven kunnan sosiaali- ja terveystoimen tehtävät. Kalajoki laskuttaa Merijärveltä antamansa palvelut käytön mukaan.

Merijärven kunnan käytössä oleva tilikartta eroaa jonkin verran Kalajoen kaupungin vastaavasta tilikartasta, mikä vaikeuttaa laskujen kohdistamista oikeille tileille. Talousarvion ja tilinpäätökseen tarvittavien tietojen saaminen on hankalaa erilaisten tilikarttojen takia.

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että sosiaali- ja terveysosaston tilikartta muutetaan liitteen mukaisesti (liite).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

JOKILAAKSOJEN SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON TUOTANTORAKENTEEEN
VALMISTELUUN OSALLISTUMINEN

Khall. 100 §

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämistä koskeva lakiluonnos on parhaillaan kunnissa lausunnolla. Lakiesityksen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä maassa vastaa jatkossa viisi sosiaali- ja terveystuotantoalue. Pohjois-Suomen sosiaali- ja terveystuotantoalue muodostuu nykyisestä erä-alueesta, jonka väestöpohja on noin 740.000 asukasta. Lakiesityksen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutuotannosta vastaavat kunnat ja kuntayhtymät. Palveluntuottajat määritellään sosiaali- ja terveystuotantoalueen järjestämissopimuksessa. Tuottamisvastuussa olevien kuntien ja kuntayhtymien muodostamisprosessi tapahtuu lakiesityksen mukaan kuntalähtöisesti ja tuottajat tulisi olla selvillä jo vuoden 2016 alussa.

Jokilaaksojen nykyisten sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueiden johtajat (Kallio, Helmi, Selänne, Kalajoki, Oulainen ja Raahe) ovat esittäneet alueidensa kunnille tulevaisuuden sosiaali- ja terveydenhuollon tuotantorakenteen valmistelutyön käynnistämistä Jokilaaksojen alueella. Maanantaina 8.9.2014 alueen kuntien edustajien pitämässä yhteisessä kokouksessa esitys sai hyvän vastaanoton ja toivottiin, että kunnat vahvistaisivat mukanaolon valmistelussa hyväksymällä esityksen kuluvan syyskuun loppuun mennessä.

Valmistelutyön tavoitteena on muodostaa alueen kuntien yhteinen ehdotus siihen, miten Jokilaaksojen 17 kunnan alueella sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutuotantorakenne tulisi uuden järjestämislain linjausten pohjalta toteuttaa. Tavoitteena on tuotantorakenne, jossa

- alueella jo oleva osaaminen ja resurssit voidaan parhaiten hyödyntää
- tuotannosta saadaan kustannustehokasta ja vaikuttavaa
- tuotantoalueratkaisu tukee alueen osaamisen ja sitä tukevan koulutuksen vahvistamista
- tuotantoalueratkaisua valmistellaan kiinteänä osana maakunnallista valmistelutyötä

Kuntien päätökset Jokilaaksojen sote-tuotantorakenteen valmisteluun osallistumisesta pyydetään syyskuun 2014 loppuun mennessä. Valmistelutyön ensimmäisen vaiheen on määrä olla valmis vuoden 2014 loppuun mennessä. Kunnat voivat ottaa kantaa valmistelutyön tuloksiin tammi-helmikuussa 2015 ja päättää tarvittavista jatkotoimenpiteistä.

Valmistelutyön tarvitsema resurssointi tapahtuu yhteistoiminta-alueiden toimesta mahdollisesti saatavan maakunnan kehittämisrahan tukemana.

Valmistelutyön käytännön toteuttamisesta vastaa alueen sosiaali- ja terveystoimen johtajien muodostama työryhmä hyödyntäen käytettävissä olevaa asiantuntemusta.

Valmistelutyötä ohjaa kuntien edustajista muodostuva ohjausryhmä, johon jokaisella kunnalla yksin tai yhdessä oman yhteistoiminta-alueensa kanssa on mahdollisuus nimetä edustaja. Edustajien nimeämisessä toivotaan alueen kuntien toimivan yhteistyössä niin, että ohjausryhmässä kustakin kunnasta on enintään yksi edustaja ja edustajissa on sekä luottamushenkilöjohtoa että kuntajohtajia.

Esitys: Kunnanhallitus päättää, että Merijärven kunta osallistuu Jokilaaksojen sosiaali- ja terveydenhuollon tuotantorakenteen valmisteluun edellä olevan esityksen mukaisesti. Samalla kunnanhallitus nimeää kunnan edustajan ohjausryhmään.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus nimesi Merijärven kunnan edustajaksi valmistelutyötä ohjaavaan ohjausryhmään kunnanjohtaja Kari Jokelan.

VARHAISKASVATUKSEN SIIRTÄMINEN KALAJOEN SIVISTYSPALVELUIHIN

Khall. 101 §

Varhaiskasvatuksen ja päivähoitopalvelujen lainsäädännön valmistelu, hallinto ja ohjaus on siirretty opetus- ja kulttuuriministeriöön vuoden 2013 alusta. Yhtenä siirron tavoitteista on ollut selkiyttää ohjausta. Esiopetusuudistuksesta (2001) saakka hallinto on jakautunut kahdelle ministeriölle.

Varhaiskasvatuksen siirtämisen etuina nähdään kasvatuksen kokonaisvaltaisuuden lisääntymisen, varhaiskasvatuksen ja opetustyön yhteistyön parantumisen ja monipuolistumisen, päiväkotij- ja kouluverkon suunnittelun helpottumisen ja tilankäytön taloudellisuuden, monipuolisten perhepalvelujen saannin, tiedonsiirron helpottumisen, nivelvaiheiden hämärtyminen, varhaisen puuttumisen mahdollisuuden ongelmatilanteissa, henkilöresurssien paremman käytön. Lisäksi uudistuksen kautta on mahdollisuus tukipalveluiden koordinointiin ja yhteensovittamiseen. Valtaosassa Suomen kunnista varhaiskasvatus on siirretty osaksi sivistyspalveluita.

Kalajoen perusturvapalveluiden toimintasuunnitelmassa 2014 on esitetty ja hyväksytty suunnitelma, että varhaiskasvatus siirtyisi sivistystoimen alaisuuteen vuoden 2015 alusta.

Kalajoen perusturvalautakunta on pyytänyt Merijärven kunnan kannanottoa

- Kalajoen kaupungin suunnitelmasta siirtää varhaiskasvatus sivistyspalveluihin
- mahdollisuudesta jatkaa yhteistyötä varhaiskasvatuspalvelujen tuottamisen osalta Kalajoen kaupungin sivistyspalveluiden kanssa yhteistoimintasopimuksella.

Esitys: Kalajoen kaupunki on tuottanut Merijärven kunnan sosiaali- ja terveystoimen palvelut mukaan lukien varhaiskasvatus vuoden 2009 alusta. Tuolloin kaikki Merijärven kunnan palveluksessa olleet sosiaalitoimen työntekijät siirtyivät Kalajoen kaupungin palvelukseen.

Päivähoidon kustannukset Merijärven kunnalle olivat vuonna 2013 tilinpäätöksen mukaan yhteensä 348.228 euroa. Lukuun sisältyvät ryhmäperhepäiväkoti Koivutupa (kolme vakituista työntekijää), kotona tapahtuva päivähoito (neljä hoitajaa) sekä kotihoidontuki. Kustannuksiin sisältyy myös päivähoidon ohjaus, joka on olennainen osa päivähoidon toimivuutta sekä toimistosihteerin työpanos. Merijärven kustannuksiksi on luettu 25 % kokoaikaisen ohjaajan palkkakustannuksista sekä toimistotyötä n. 1,5 tuntia/vko.

Mikäli Merijärven kunta ottaisi varhaiskasvatuksen omaksi toiminnaksi, kunnan tulisi siirtää hoitajat omalle palkkalistalleen sekä palkata päivähoidon ohjaaja. Ohjaajan 0,5 viran kustannukset sivukuluineen

ovat n. 1.600 p/kk. Tällä hetkellä kunnan palveluksessa ei ole henkilöitä, joiden olisi mahdollista hoitaa ohjaus oman työn ohessa.

Kalajoki on hoitanut Merijärven varhaiskasvatuspalvelut hyvin perusturvalautakunnan alaisuudessa eikä toiminnassa ole odotettavissa muutoksia toiminnan siirtyessä sivistyslautakunnan alaisuuteen.

Kunnanhallitus päättää, että

- Merijärven kunnalla ei ole huomautettavaa Kalajoen kaupungin suunnitelmasta siirtää varhaiskasvatus sivistyspalveluihin.
- Merijärven kunta tulee jatkamaan yhteistyötä Kalajoen kaupungin kanssa varhaiskasvatuksen palvelujen tuottamisen osalta yhteistyösopimuksella sillä edellytyksellä, että maksuperusteet ja palvelut säilyvät muutoksen jälkeen ennallaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

FENNOVOIMAN OSALLISUUTTA POHTINEEN TYÖRYHMÄN TILANNEKATSAUS

Khall. 102 §

Kunnanjohtaja Kari Jokela on toiminut Merijärven kunnan edustajana työryhmässä, joka on loppukesän ja alkusyksyn ajan pohtinut alueen kuntien mahdollista osallisuutta Fennovoiman ydinvoimalahankkeeseen.

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle selonteon työryhmän tähän astisesta työskentelystä ja johtopäätöksistä.

Esitys: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

SAAPUNEET KIRJEET

Khall. 103 §

RAAHEN KAUPUNKI/KAUPUNGINHALLITUS 1.9.2014

- § 347 Ammatillisen koulutuksen yhdistämistä valmistelevan työryhmän kannanottopyyntö

VIHANNIN KAIVOSMIESPATSASHANKE

- Kutsu kaivosmiespatsaan julkistamistilaisuuteen 27.9.2014

POHJOIS-POHJANMAAN SAIRAANHOITOPUOLUSTUKSEN KUNTA-
YHTYMÄ

- Kutsu Oulaskankaan sairaalan 100-vuotisjuhlaan 7.11.2014

Esitys: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

KUNNAN JA ASUNTO OY MERIJÄRVEN PIHLAJANMARJAN VÄLINEN
MAANVUOKRASOPIMUS

Khall. 104 §

Kunta on rakennuttanut kunnan keskustaan Riihitielle rivitalon, joka valmistui keväällä. Talo sijaitsee Kirkonkylän asemakaava-alueella korttelissa 104 tontilla numero 8. Tontti on osa kunnan omistamaa Takapajula-nimistä tilaa RN:o 483-401-9-66.

Rivitalo on yhtiötetty asunto-osakeyhtiöksi, joka on rekisteröity 3.6.2014.

Kunnan ja Asunto Oy Merijärven Pihlajanmarjan välille on laadittu vuokrasopimus rivitalotontista (liite).

Puheenjohtajan esitys: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Merijärven kunnan ja Asunto Oy Merijärven Pihlajanmarjan välisen maanvuokrasopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari Jokela poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän ajan Kirsti Nivala.

MUUT ASIAT

Khall. 105 §

Kokouksen päätteeksi kunnanhallitus keskusteli seuraavista asioista, jotka merkittiin tiedoksi:

- Matti Pinola kysyi Merijärventien pyörätien aikataulusta. Kj. kertoi, että tarjouspyynnöt tien rakentamisesta lähetetään piakkoin.
- Matti Pinola kysyi kotisivu-uudistuksesta. Kj. kertoi, että tietojen siirto uudelle sivustolle on käynnissä.
- Matti Pinola kysyi koulukuraattorin palveluiden tilanteesta. Kj. kertoi, että kuraattorin palveluita ostetaan kaksi pv/vko Kalajoelta